

# ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ЕРШИЧСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ ЕРШИЧСКОГО РАЙОНА СМОЛЕНСКОЙ ОБЛАСТИ (в части населенного пункта с. Ершичи)

Карта градостроительного зонирования. М 1:5000.

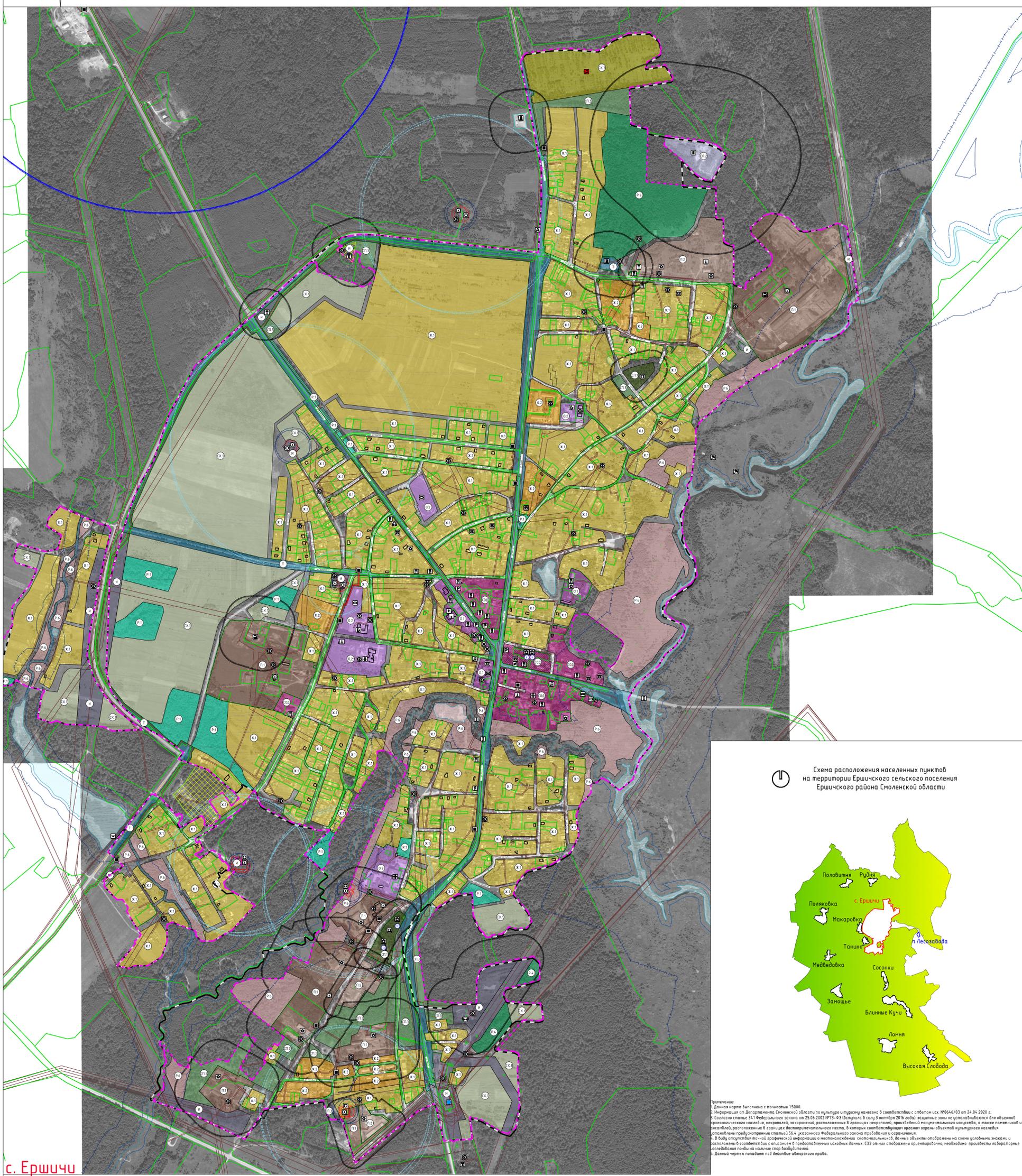


Схема расположения населенных пунктов на территории Ершичского сельского поселения Ершичского района Смоленской области



Примечание:  
 1. Данная карта выполнена с точностью 1:5000.  
 2. Информация от Департамента Смоленской области по культуре и туризму нанесена в соответствии с отчетом №0646/03 от 24.04.2020 г.  
 3. Согласно статье 34.1 Федерального закона от 25.06.2002 №73-ФЗ (в редакции от 31 октября 2016 года) защитные зоны не устанавливаются для объектов археологического наследия: некрополей, захоронений, расположенных в границах населенной территории, производной недвижимого имущества, а также памятников и ансамблей, расположенных в границах исторического поселения, в которых соприкасаются объекты культурного наследия.  
 4. В виду отсутствия полной справочной информации о местонахождении скотопрогонных объектов отображены на схеме условными знаками и расположены в соответствии с описанием в предоставленных исходных данных. СЗЗ на них отображены ориентировочно, необходимо произвести лабораторные исследования почвы на наличие спор возбудителей.  
 5. Данные чертёж показан под действием авторского права.

## с. Ершичи

### Условные обозначения

сущ.	проект.	Границы	сущ.	проект.	Зоны специального назначения	сущ.	проект.	Общественные пространства	сущ.	проект.	Электрические подстанции	сущ.	проект.	Объекты культурного наследия (ОКН)
		граница сельского поселения граница населенного пункта <b>Границы территориальных зон населенных пунктов</b>			СП.1 - зона кладбищ СП.2 - зона складирования и захоронения отходов СП.3 - зона озеленения территорий специального назначения			<b>Предприятия и объекты добывающей и обрабатывающей промышленности</b> предприятие строительной промышленности, по выпуску неметаллической минеральной продукции предприятие по обработке древесины, производству изделий из берды			электрическая подстанция 110 кВ трансформаторная подстанция (ТП)			<b>Границы зон с особыми условиями использования территорий</b> санитарно-защитная зона предприятий, сооружений и иных объектов охранная зона инженерных коммуникаций охранная зона, рекомендуемая к внесению в ЕГРН санитарно-защитные зоны объектов охраны историко-культурного наследия
		<b>Жилые зоны</b> Ж.1 - зона застройки индивидуальными жилыми домами Ж.2 - зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансарды)			<b>Объекты образования и науки</b> дошкольная образовательная организация общеобразовательная организация организация дополнительного образования <b>Объекты культуры и искусства</b> объект культурно-просветительного назначения объект культурно-досугового (клубного) типа			<b>Предприятия и объекты сельского и лесного хозяйства, рыболовства и рыбобоводства</b> предприятие по разведению молочного крупного рогатого скота, производству сырого молока предприятие по разведению овец и коз			<b>Объекты добычи и транспортировки газа</b> пункт регулирования газа (ПРГ)			<b>Поверхностные водные объекты</b> водоток (река, ручей, канал) водоем (озеро, пруд, обводненный карьер, водохранилище)
		СОД - зона смешанной и общественно-деловой застройки <b>Общественно-деловые зоны</b> О.1 - многофункциональная общественно-деловая зона О.2 - зона специализированной общественной застройки			<b>Объекты физической культуры и массового спорта</b> объект спорта, включающий развлекательные спортивные сооружения (объекты) (в т.ч. физкультурно-оздоровительный комплекс) спортивное сооружение			<b>Прочие объекты, связанные с производственной деятельностью</b> объект, связанный с производственной деятельностью			<b>Объекты теплообеспечения</b> источник тепловой энергии			<b>Гидротехнические сооружения</b> регуляционные и выправительные гидротехнические сооружения
		<b>Производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктуры</b> П.1 - производственная зона П.2 - коммунально-складская зона Т - зона транспортной инфраструктуры И - зона инженерной инфраструктуры			<b>Объекты здравоохранения</b> лечебно-профилактическая медицинская организация (кроме санаторно-курортной), оказывающая медицинскую помощь в стационарных условиях, ее структурное подразделение обособленное структурное подразделение медицинской организации, оказывающей первичную медико-санитарную помощь аптечная организация			<b>Объекты автомобильного пассажирского транспорта</b> автозаправка станция технического обслуживания стоянка (парковка) автомобилей			<b>Объекты водовождения</b> очистные сооружения (КОС)			<b>Объекты единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций</b> аварийно-спасательные службы и (или) аварийно-спасательные формирования
		<b>Зоны сельскохозяйственного использования</b> СХ.1 - зона сельскохозяйственных угодий СХ.2 - зона садоводческих, огороднических и ландшафтных некоммерческих объединений граждан СХ.3 - производственная зона сельскохозяйственных предприятий			<b>Прочие объекты обслуживания</b> административное здание объект проведения гражданских обрядов объект религиозной организации (объединения) объекты торговли, общественного питания непроизводственный объект по предоставлению населению правых, финансовых, консультационных и иных подобных услуг			<b>Остановочные пункты общественного пассажирского транспорта</b> остановочный пункт			<b>Места погребения</b> кладбище			<b>Места погребения</b> кладбище
		<b>Зоны рекреационного назначения</b> Р.1 - зона озеленения территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса) Р.4 - лесопарковая зона Р.6 - иные рекреационные зоны						<b>Искусственные дорожные сооружения</b> настоевое сооружение						

Договор №19/2023 от 04.05.2023 г.										ПЗ-1	
Внесение изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования Ершичское сельское поселение Ершичского района Смоленской области (в части населенного пункта с. Ершичи)										Сводный лист	
Правила землепользования и застройки										1	
Карта градостроительного зонирования М 1:5000.										1	
Изм.	Кол.	Лист	№	Дата	Вариант	Исполнитель	Проверенный	Согласованный	Утвержденный	Дата	Лист
АТ	1	1	1	04.05.2023	1	Кавецкая	Кавецкая	Кавецкая	Кавецкая	04.05.2023	1
Разработчик	Исполнитель	Проверенный	Согласованный	Утвержденный	Дата	Лист					
Кавецкая	Кавецкая	Кавецкая	Кавецкая	Кавецкая	04.05.2023	1					