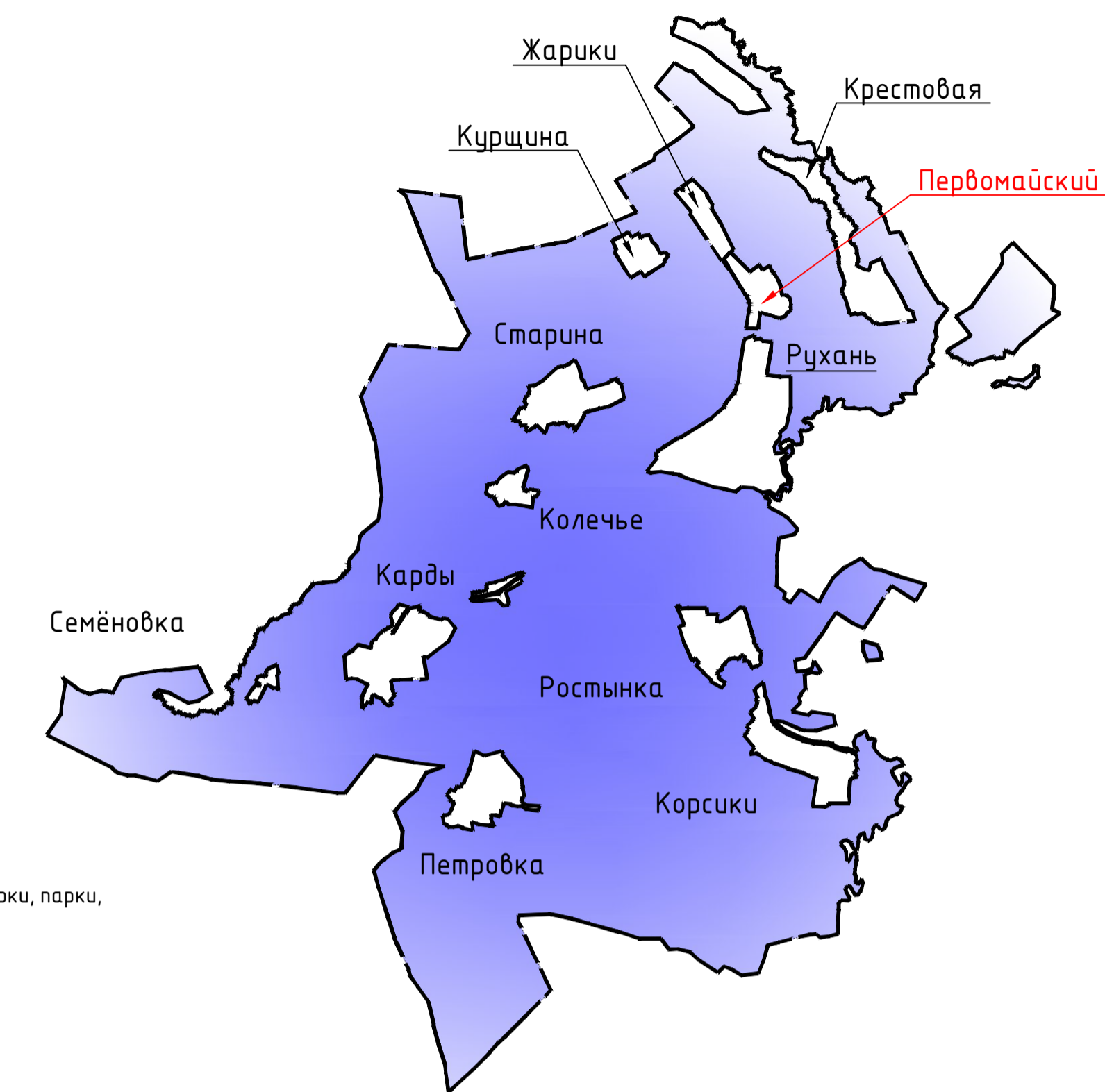
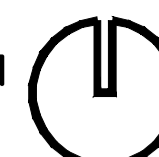


# ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН РУХАНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЕРШИЧСКОГО РАЙОНА СМОЛЕНСКОЙ ОБЛАСТИ

## (в части населенного пункта п. Первомайский)

Карта функциональных зон поселения. М 1:5000.

Схема расположения населенных пунктов на территории Руханского сельского поселения (ранее Руханское) Ершичского района Смоленской области



### Условные обозначения

сущ.	проект.	Границы
---		граница населенного пункта
		<b>Границы функциональных зон</b>
		<b>Жилые зоны</b>
		Ж.1 - зона застройки индивидуальными жилыми домами
		<b>Зоны сельскохозяйственного использования</b>
		СХ.1 - зона сельскохозяйственных угодий
		<b>Зоны рекреационного назначения</b>
		Р.1 - зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)
		<b>Прочие объекты обслуживания</b>
		объекты торговли, общественного питания
		непроизводственные объекты коммунально-бытового обслуживания и предоставления персональных услуг
		<b>Искусственные дорожные сооружения</b>
		мостовое сооружение
		<b>Электрические подстанции</b>
		трансформаторная подстанция (ТП)
		<b>Объекты добычи и транспортировки газа</b>
		пункт редуцирования газа (ПРГ)
		<b>Границы зон с особыми условиями использования территорий</b>
		охранная зона инженерных коммуникаций
		водоохранная зона
		береговая полоса
		санитарно-защитная полоса водоводов
		<b>Поверхностные водные объекты</b>
		водоток (река, ручей, канал)
		водоем (озеро, пруд, обводненный карьер, водохранилище)
		границы земельных участков, сведения о которых содержатся в ЕГРН

Примечание:  
 1. Данная карта выполнена с точностью 1:2000.  
 2. Информация от Департамента Смоленской области по культуре и туризму нанесена в соответствии с запросом №5087/06 от 04.09.2018 г.  
 3. Согласно статье 34.1 Федерального закона от 25.06.2002 №73-ФЗ (вступила в силу 3 октября 2016 года): защитные зоны не устанавливаются для объектов археологического наследия, некрополей, захоронений, расположенных в границах некрополей, произведений монументального искусства, а также памятников и ансамблей, расположенных в границах достопримечательного места, в которых соответствующим органом охраны объектов культурного наследия установлены предусмотренные статьей 56.4 указанного Федерального закона требования и ограничения.  
 4. Определение границ зон второго и третьего поясов ЗСО подземных источников водоснабжения для различных гидрогеологических условий проводится в соответствии с методиками гидрогеологических расчетов.  
 5. Ввиду отсутствия точной графической информации о местонахождении скотомоильников, данные объекты отображены на схеме условными знаками и расположены в соответствии с описанием в предоставленных исходных данных. СЗЗ от них отображены ориентировочно, необходимо произвести лабораторные исследования почвы на наличие спор возбудителей.  
 6. Данный чертеж попадает под действие авторского права.

Договор №67/2024 от 11.11.2024 г.						ПЗЗ-1		
Внесение изменений Генеральный план и Правила землепользования и застройки Руханского сельского поселения Ершичского района Смоленской области (в части населенного пункта п. Первомайский)								
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Статус	Лист	Листов
Г.А.П.		Найданова-Каховская				П	1	1
Разработал Ляхина						Карта градостроительного зонирования. М 1:5000.		
						Открытая студия архитектуры и урбанистики Open studio of architecture and urban planning		