



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ЕРШИЧСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ»
СМОЛЕНСКОЙ ОБЛАСТИ**

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

26.02.2026 **104**

№ _____

с. Ершичи

Об утверждении Программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям в сфере муниципального земельного контроля на территории муниципального образования «Ершичский муниципальный округ» Смоленской области» на 2026 год

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131 «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», со статьей 44 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 25.06.2021 № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям», Уставом муниципального образования «Ершичский муниципальный округ» Смоленской области Администрация муниципального образования «Ершичский муниципальный округ» Смоленской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Утвердить программу профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям в сфере муниципального земельного контроля на территории муниципального образования «Ершичский муниципальный округ» Смоленской области» на 2026 год (приложение).
2. Разместить, настоящее постановление на официальном сайте Администрации муниципального образования «Ершичский муниципальный округ» Смоленской области.
3. Настоящее постановление вступает в силу с момента его подписания.

Глава муниципального образования
«Ершичский муниципальный округ»
Смоленской области

М.В. Пядин

Отпр.1 экз. - в дело
Исп.: А.Л. Матушова
тел. 2-24-63

« ____ » _____

Разослать: Управление по строительству,
ЖКХ, дорожной деятельности и развитию
территорий, Руханскому
территориальному комитету,
Кузьмичскому территориальному
комитету, Отдел экономики,
имущественных и земельных отношений

Визы:

Е.В. Телюкова _____ « ____ » _____

**Программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба)
охраняемым законом ценностям по осуществлению муниципального
земельного контроля в границах муниципального образования
«Ершичский муниципальный округ» Смоленской области на 2026 год**

1. Общие положения

1.1. Программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям по осуществлению муниципального земельного контроля в границах муниципального образования «Ершичский муниципальный округ» Смоленской области на 2026 год (далее – Программа профилактики) устанавливает порядок проведения профилактических мероприятий, направленных на предупреждение причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, соблюдение которых оценивается в рамках исполнения муниципальной функции – муниципального земельного контроля в границах муниципального образования «Ершичский муниципальный округ» Смоленской области (далее – муниципальный контроль).

1.2. Программа профилактики разработана в соответствии с:

- Земельным кодексом Российской Федерации;
- Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;
- Федеральным законом от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 248-ФЗ);
- Постановлением Правительства Российской Федерации от 25.06.2021 №990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям»;
- Областного закона от 08.07.2015 год № 102-з «О порядке осуществления муниципального земельного контроля на территории Смоленской области».
- Положением о муниципальном земельном контроле в границах муниципального образования «Ершичский муниципальный округ»

Смоленской области, утвержденным решением Ершичского окружного Совета депутатов от 25.03.2025 № 56.

1.3. Администрация муниципального образования «Ершичский муниципальный округ» Смоленской области в лице Управления по строительству, жилищно-коммунальному хозяйству, дорожной деятельности и развитию территорий муниципального образования «Ершичский муниципальный округ» Смоленской области и Отдела экономики, имущественных и земельных отношений Администрации муниципального образования «Ершичский муниципальный округ» Смоленской области осуществляет учет проведенных профилактических мероприятий.

2. Анализ текущего состояния осуществления муниципального контроля, характеристика проблем, на решение которых направлена Программа профилактики.

2.1. Муниципальный контроль осуществляется посредством профилактики нарушений обязательных требований, организации и проведения контрольных мероприятий и принятия, предусмотренных законодательством Российской Федерации мер по пресечению, предупреждению и (или) устранению последствий выявленных нарушений обязательных требований.

2.2. Объектами муниципального контроля являются объекты земельных отношений (земля, земельные участки и их части) независимо от прав на них, расположенные в границах муниципального образования «Ершичский муниципальный округ» Смоленской области.

2.3. Контролируемыми лицами при осуществлении муниципального контроля в соответствии со статьей 31 Федерального закона № 248-ФЗ являются граждане, индивидуальные предприниматели и организации, деятельность, действия или результаты деятельности, которых либо производственные объекты, находящиеся во владении и (или) в пользовании которых, подлежат муниципальному контролю. Муниципальный контроль в 2025 году проводился путем проведения профилактических мероприятий, ведется информирование на официальном сайте Администрации муниципального образования «Ершичский муниципальный округ» Смоленской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Внеплановые проверки не осуществлялись в связи с продлением действия постановления Правительства РФ № 336 «Об особенностях

организации и осуществления государственного контроля (надзора), муниципального контроля».

По результатам проведения профилактических мероприятий граждане предупреждены о возможном нарушении земельного законодательства, ответственность за которые предусмотрена статьями 7.1 и 8.8 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

2.4. Основной проблемой, которая по своей сути является причиной основной части нарушений требований земельного законодательства Российской Федерации являются низкие знания правообладателей земельных участков, предъявляемых к ним земельным законодательством Российской Федерации о порядке, способах и ограничениях использования земельных участков.

Решением данной проблемы является активное проведение Администрацией муниципального образования «Ершичский муниципальный округ» Смоленской области профилактических мероприятий по вопросам соблюдения обязательных требований и разъяснений по вопросам, связанным с организацией и осуществлением муниципального контроля.

2.5. Программа профилактики направлена на решение следующих проблем:

а) использование земельных участков по целевому назначению в соответствии с их принадлежностью к той или иной категории земель и (или) разрешенным использованием;

б) приведение земель в состояние, пригодное для использования по целевому назначению;

в) использование земель, земельного участка или части земельного участка лицом, не имеющим предусмотренных законодательством прав на них.

3. Цели и задачи реализации Программы профилактики.

3.1. Целями реализации Программы профилактики являются:

- стимулирование добросовестного соблюдения обязательных требований контролируемым лицом;

- устранение условий, причин и факторов, способных привести к нарушениям обязательных требований и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;

- создание условий для доведения обязательных требований до контролируемого лица, повышение информированности о способах их соблюдения;

- повышение уровня правовой грамотности контролируемых лиц, в том числе путем доступности информации об обязательных требованиях и необходимых мерах по их исполнению;

- мотивация контролируемых лиц к добросовестному поведению.

3.2. Задачами реализации Программы профилактики являются:

- выявление причин, факторов и условий, способствующих причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям и нарушению обязательных требований, определение способов устранения или снижения рисков их возникновения;

- устранение причин, факторов и условий, способствующих возможному причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям и нарушению обязательных требований;

- снижение уровня административной нагрузки на контролируемых лиц, осуществляющих предпринимательскую деятельность;

- оценка состояния подконтрольной среды (оценка возможной угрозы причинения вреда жизни, здоровью граждан) и установление зависимости видов и интенсивности профилактических мероприятий с учетом состояния подконтрольной среды;

- организация и проведение профилактических мероприятий с учетом состояния подконтрольной среды и анализа выявленных в результате проведения муниципального контроля нарушений обязательных требований.

4. Перечень профилактических мероприятий, сроки (периодичность) их проведения

4.1. Информирование – размещение и поддержка в актуальном состоянии на официальном сайте Администрации муниципального образования «Ершицкий муниципальный округ» Смоленской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» сведений, предусмотренных статьей 46 Федерального закона № 248-ФЗ.

Срок проведения – постоянно в течение года.

4.2. Обобщение правоприменительной практики – подготовка и утверждение распоряжением Администрации муниципального образования «Ершицкий муниципальный округ» Смоленской области доклада о правоприменительной практике.

Срок проведения – не позднее марта года, следующего за отчетным.

4.3. Объявление предостережения – объявление контролируемому лицу предостережения о недопустимости нарушения обязательных требований, предложение принять меры по обеспечению соблюдения обязательных

требований. Срок проведения – при наличии сведений о готовящихся нарушениях или о признаках нарушений обязательных требований, полученных в ходе реализации мероприятий по контролю и в соответствии с Федеральным законом № 248-ФЗ.

4.4. Консультирование – консультирование по телефону, посредством видеоконференц-связи, на личном приеме либо в ходе проведения профилактического мероприятия, контрольного мероприятия. Срок проведения – при обращении контролируемого лица.

4.5. Профилактический визит проводится в форме профилактической беседы инспектором по месту осуществления деятельности контролируемого лица либо путем использования видео-конференц-связи или мобильного приложения «Инспектор».

Профилактический визит по инициативе контрольного (надзорного) органа (обязательный профилактический визит) в отношении определенных категорий риска при осуществлении муниципального земельного контроля не проводятся. Обязательный профилактический визит проводится в иных случаях, установленных Федеральным законом «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», постановлениями Правительства Российской Федерации.

Профилактический визит по инициативе контролируемого лица проводится должностными лицами контрольного (надзорного) органа в соответствии со статьей 52.2. Федерального закона «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации».

5. Показатели результативности и эффективности Программы профилактики

5.1. Показателями результативности и эффективности мероприятий Программы профилактики являются:

- количество размещенных соответствующих сведений об обязательных требованиях на официальном сайте Администрации муниципального образования «Ершицкий муниципальный округ» Смоленской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», в средствах массовой информации;
- количество объявленных предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований;
- количество проведенных консультирований в устной и письменной форме;
- количество проведенных профилактических визитов; 5) количество контролируемых лиц, в отношении которых проведены профилактические мероприятия;

- снижение количества выявленных в ходе профилактических мероприятий нарушений за отчетный период по отношению к аналогичному периоду предыдущего года.

№ п/п	Наименование (вид) профилактического мероприятия	Периодичность проведения мероприятия	Содержание (форма) мероприятия Показатель выполнения мероприятия	Ответственный исполнитель
1.	Информирование	Постоянно в течение года	Размещение и поддержка в актуальном состоянии на официальном сайте Администрации муниципального образования «Ершицкий муниципальный округ» Смоленской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» сведений, предусмотренных статьей 46 Федерального закона № 248-ФЗ	Должностное лицо, уполномоченное осуществлять земельный контроль, муниципальный
2.	Обобщение правоприменительной практики	Не позднее 1 марта года, следующего за отчетным	Подготовка и утверждение распоряжением Администрации муниципального образования «Ершицкий муниципальный округ» Смоленской области доклада о правоприменительной практике	Должностное лицо, уполномоченное осуществлять земельный контроль, муниципальный
3.	Объявление предостережения	При наличии сведений о готовящихся нарушениях или о признаках нарушений обязательных требований, полученных в ходе реализации мероприятий по контролю и в соответствии с Федеральным законом № 248-ФЗ	Объявление контролируруемому лицу предостережения о недопустимости нарушения обязательных требований, предложение принять меры по обеспечению соблюдения обязательных требований	Должностное лицо, уполномоченное осуществлять земельный контроль, муниципальный
4.	Консультирование	При обращении контролируемого лица	Консультирование по телефону, посредством видео-конференц связи, на личном приеме либо в ходе проведения профилактического мероприятия, контрольного	Должностное лицо, уполномоченное осуществлять земельный контроль, муниципальный

			<p>Дистанционный через видео-конференц-связь - с использованием защищённых российских платформ (например, «Телемост от Яндекс», «VideoMost», «Вебинар.ру»). Через мобильное приложение «Инспектор»- цифровой формат взаимодействия.</p>	
--	--	--	---	--