

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ СМОЛЕНСКАЯ ОБЛАСТЬ  
ЕРШИЧСКИЙ РАЙОННЫЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ

РЕШЕНИЕ

от 13.06.2017 № 46

О внесении изменений в решение Ершицкого районного Совета депутатов от 19.05.2009 № 20 «Об утверждении Положения о Порядке управления и распоряжения муниципальным имуществом муниципального образования-Ершицкий район Смоленской области»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ», постановлением Правительства РФ от 12.08.2002 № 585 "Об утверждении Положения об организации продажи государственного или муниципального имущества на аукционе и Положения об организации продажи находящихся в государственной или муниципальной собственности акций акционерных обществ на специализированном аукционе"

ЕРШИЧСКИЙ РАЙОННЫЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ

Р Е Ш И Л:

1. Внести в Положение о Порядке управления и распоряжения муниципальным имуществом муниципального образования – Ершицкий район Смоленской области», утвержденное решением Ершицкого районного Совета депутатов от 19.05.2009 №20 следующие изменения:

1.1. Раздел 10 изложить в следующей редакции:

**«10. КУПЛЯ-ПРОДАЖА»**

10.1. Продажа муниципального имущества осуществляется в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

10.2. Продавцом муниципального имущества выступает отдел экономики, имущественных и земельных отношений Администрации муниципального образования - Ершицкий район Смоленской области.

10.3. Продавец в соответствии с законодательством Российской Федерации при подготовке и проведении аукциона осуществляет следующие функции:

а) обеспечивает в установленном порядке проведение оценки подлежащего приватизации имущества, определяет начальную цену продаваемого на аукционе имущества (далее именуется - начальная цена продажи), а также величину повышения начальной цены ("шаг аукциона") при подаче предложений о цене имущества в открытой форме;

- б) определяет размер, срок и условия внесения задатка физическими и юридическими лицами, намеревающимися принять участие в аукционе (далее именуются - претенденты), а также иные условия договора о задатке;
- в) заключает с претендентами договоры о задатке;
- г) определяет место, даты начала и окончания приема заявок, место и срок подведения итогов аукциона;
- д) организует подготовку и размещение информационного сообщения о проведении аукциона в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (далее - сеть "Интернет") в соответствии с требованиями, установленными Федеральным законом "О приватизации государственного и муниципального имущества" и настоящим Положением;
- е) принимает от претендентов заявки на участие в аукционе (далее именуются - заявки) и прилагаемые к ним документы по составленной ими описи, а также предложения о цене имущества при подаче предложений о цене имущества в закрытой форме;
- ж) проверяет правильность оформления представленных претендентами документов и определяет их соответствие требованиям законодательства Российской Федерации и перечню, содержащемуся в информационном сообщении о проведении аукциона;
- з) ведет учет заявок по мере их поступления в журнале приема заявок;
- и) принимает решение о признании претендентов участниками аукциона или об отказе в допуске к участию в аукционе по основаниям, установленным Федеральным законом "О приватизации государственного и муниципального имущества", и уведомляет претендентов о принятом решении;
- к) назначает из числа своих работников уполномоченного представителя, а также нанимает аукциониста или назначает его из числа своих работников - в случае проведения аукциона с подачей предложений о цене имущества в открытой форме;
- л) принимает от участников аукциона предложения о цене имущества, подаваемые в день подведения итогов аукциона (при подаче предложений о цене имущества в закрытой форме);
- м) определяет победителя аукциона и оформляет протокол об итогах аукциона;
- н) уведомляет победителя аукциона о его победе на аукционе;
- о) производит расчеты с претендентами, участниками и победителем аукциона;
- п) организует подготовку и размещение информационного сообщения об итогах аукциона в сети "Интернет" в соответствии с требованиями, установленными **Федеральным законом** "О приватизации государственного и муниципального имущества" и настоящим Положением;
- р) обеспечивает передачу имущества покупателю (победителю аукциона) и совершает необходимые действия, связанные с переходом права собственности на него.

10.4. Приобретение имущества в муниципальную собственность осуществляется на основании постановления Главы муниципального образования – Ершичский район Смоленской области.

10.5. Администрация муниципального образования для организации продажи имущества вправе привлекать юридических лиц в качестве организаторов продаж в порядке, установленном постановлением Правительства РФ от 12.08.2002 № 585 «Об утверждении Положения об организации продажи государственного или муниципального имущества на аукционе и Положения об организации продажи находящихся в государственной или муниципальной собственности акций акционерных обществ на специализированном аукционе».

2. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования в Ершичской районной газете «Нива» и на официальном сайте Администрации муниципального образования-Ершичский район Смоленской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Председатель Ершичского  
районного Совета депутатов

Глава муниципального образования -  
Ершичский район Смоленской области

\_\_\_\_\_ В.Е.Абраменков

\_\_\_\_\_ К.Н.Серенков