

Объект незавершенного строительства

Коммерческое предложение

о реализации на территории муниципального образования – Ершичский район Смоленской области инвестиционного проекта по реконструкции объекта незавершенного строительства для развития торговой деятельности.

На территории Ершичского района Смоленской области расположена инвестиционная площадка, находящаяся по адресу: Смоленская область, Ершичский район, с Ершичи ул. Сосновая, д. 9-в. На территории участка площадью 0,22Га расположен объект незавершенного строительства со степенью готовности 76% представляющий собой двухэтажное здание площадью 883,5 кв.м. Участок и расположенный на нем объект находятся в частной собственности. Конкурентные преимущества объекта в его удобном местоположении, находится в районном центре с наличием свободных трудовых ресурсов, обеспечен инженерными коммуникациями и развитой инфраструктурой.



Расстояние от объекта до г. Москвы 410 км, г. Брянска 165 км, г. Смоленска 130 км., г. Калуги 299км., 20 км до границы с Белоруссией.

Приоритетным направлением развития данного участка является торговая деятельность, возможны другие варианты использования.

Администрация муниципального образования — Ершичский район Смоленской области приглашает к сотрудничеству инвесторов.

Информация о стоимости земли в случае предоставления ее в собственность, сведения о существующих инженерных коммуникациях и видах инфраструктуры находятся в информационной карте *(прилагается)*.

Администрацией муниципального образования — Ершичский район Смоленской области установлены льготные ставки арендной платы за земельные участки на период проектирования и строительства для инвесторов.

Наши контакты: 216580, Смоленская область, с. Ершичи, ул. Советская, д. 22. e-mail:ershadm@yandex.ru. тел. 8(48155)2 -15-44-отдел экономики, имущественных и земельных отношений.

+7(960)592-81-17-Пахоменков Михаил Михайлович (уполномоченный по вопросам инвестиционного развития).

С уважением, Администрация муниципального образования — Ершичский район Смоленской области