



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ -
ЕРШИЧСКИЙ РАЙОН СМОЛЕНСКОЙ ОБЛАСТИ**

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

От 19.08.2022 № 395
с. Ершичи
Ершичского района
Смоленской области

О досрочном расторжении договора аренды от 05.08.2016г. №24 земельного участка, расположенного по адресу: Смоленская область, Ершичский район, д. Танино и предоставлении его в собственность за плату Скосареву Александру Васильевичу

На основании заявления Скосарева Александра Васильевича, зарегистрированного по адресу: Смоленская область, Ершичский район, д. Танино, о расторжении договора аренды от 05.08.2016г. №24 земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, площадью 144 (Сто сорок четыре) метра квадратных с кадастровым номером 67:09:0000000:221, расположенного по адресу: Смоленская область, Ершичский район, д.Танино, предоставленного Скосареву Александру Васильевичу, из земель населенных пунктов для ведения личного подсобного хозяйства в аренду сроком на 20 лет постановлением Администрации муниципального образования - Ершичский район Смоленской области от 04.08.2016г. №206 и предоставлении указанного выше земельного участка в собственность за плату, руководствуясь статьей 11, подпунктом 1 пункта 2 статьи 39.3, подпунктом 6 пунктом 1, пунктом 8 статьи 39.14, пунктом 1 статьи 46, статьями 83-85 Земельного кодекса Российской Федерации, абзацем 3 пункта 2 статьи 3.3 Федерального закона от 25.10.2001г №137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса РФ», материалами межевания и выпиской из ЕГРН земельного участка, Главой 34 Гражданского кодекса Российской Федерации, постановлением Администрации Смоленской области от 08.04.2013г. №261 «Об установления процентной ставки кадастровой стоимости земельных участков, находящихся в государственной собственности Смоленской области, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, при заключении договоров купли-продажи таких земельных участков без проведения торгов», Уставом муниципального образования - Ершичский район Смоленской области, материалами межевания и кадастровым паспортом земельного участка,

Администрация муниципального образования - Ершичский район Смоленской области **постановляет:**

1. Досрочно расторгнуть с 31.08.2022г договор аренды от 05.08.2016г. №24 земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, площадью 144 (Сто сорок четыре) метра квадратных с кадастровым номером 67:09:0000000:221, расположенного по адресу: Смоленская область, Ершичский район, д. Танино, категория земель - земли населенных пунктов, разрешенное использование - для ведения личного подсобного хозяйства.

2. Считать утратившим силу постановление Администрации муниципального образования - Ершичский район Смоленской области от 04.08.2016г №206 «О предоставлении земельного участка в аренду Скосареву Александру Васильевичу»

3. Предоставить с 01.09.2022г. Скосареву Александру Васильевичу в собственность за плату земельный участок, государственная собственность на который не разграничена, площадью 144 (Сто сорок четыре) метров квадратных с кадастровым номером 67:09:0000000:221, расположенный по адресу: Смоленская область, Ершичский район, д. Танино;

- категория земель - земли населенных пунктов;

- разрешенное использование - для ведения личного подсобного хозяйства.

4. Отделу экономики, имущественных и земельных отношений Администрации муниципального образования - Ершичский район Смоленской области (Е.В.Телюкова) оформить и заключить с Скосаревым А.В. соглашение о расторжении договора аренды земельного участка указанного в пункте 1 и договор купли - продажи земельного участка, указанного в пункте 3 настоящего постановления.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

Глава муниципального образования –
Ершичский район Смоленской области

В.Е.Абраменков

Отп. 1экз: - в дело
Исп. М.Е.Батурина
Тел. 2-15-44

Разослать: Управлению Росреестра по
Смоленской области, отделу экономики,
имущественных и земельных отношений
Администрации МО – Ершичский район,
управляющему делами, заявителю

Визы: М.М.Бугаев

_____ « ____ » _____

Е.В.Телюкова

_____ « ____ » _____

