



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ -
ЕРШИЧСКИЙ РАЙОН СМОЛЕНСКОЙ ОБЛАСТИ**

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 08.05.2024 № 202
с. Ершичи
Ершичского района
Смоленской области

О внесении изменений в постановление
Администрации муниципального
образования - Ершичский район
Смоленской области от 30.01.2024 № 33
«Об утверждении Административного
регламента предоставления муниципальной
услуги «Перевод жилого помещения в
нежилое помещение и нежилого помещения
в жилое помещение»»

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации представления государственных и муниципальных услуг», со статьей 7 Федерального закона от 06.10.2003 года № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации" Администрация муниципального образования – Ершичский район Смоленской области **постановляет:**

1. Внести в Постановление Администрации муниципального образования – Ершичский район Смоленской области от 30.01.2024 № 33 «Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной услуги «Перевод жилого помещения в нежилое помещение и нежилого помещения в жилое помещение» следующие изменения:

- пункт 2.3 Административного регламента предоставления муниципальной услуги «Перевод жилого помещения в нежилое помещение и нежилого помещения в жилое помещение» дополнить абзацами следующего содержания:

«Завершение работ подтверждается актом приемочной комиссии, сформированной Администрацией (далее - акт приемочной комиссии);

Утверждение акта приемочной комиссии осуществляется в срок не превышающий тридцати дней со дня получения Администрацией,

уведомления;

Перевод жилого помещения в нежилое помещение и нежилого помещения в жилое помещение, для осуществления которого требовалось проведение переустройство и (или) иных работ в соответствии с документом, подтверждающим принятие решения о переводе помещения, считается окончанным со дня внесения изменений в сведения Единого государственного реестра недвижимости о назначении помещения.

Перевод жилого помещения в нежилое помещение и нежилого помещения в жилое помещение, для осуществления которого требовалось проведение перепланировки в соответствии с документом, подтверждающим принятие решения о переводе помещения, считается окончанным со дня внесения изменений в сведения Единого государственного реестра недвижимости о границах и (или) площади и назначения такого помещения или осуществления государственного учета образованных помещений и государственной регистрации права на образованные помещения».

В случае, если для обеспечения использования помещения в качестве жилого или нежилого помещения не требуется проведение его переустройства и (или) перепланировки, и (или) иных работ, документ, подтверждающий принятие решения о жилого помещения в нежилое помещение и нежилого помещения в жилое помещение, является основанием для внесения изменений в сведения Единого государственного реестра недвижимости.

Перевод считается окончанным со дня внесения соответствующих изменений в сведения Единого государственного реестра недвижимости о назначении такого помещения.».

- пункт 2.6 Административного регламента предоставления муниципальной услуги «Перевод жилого помещения в нежилое помещение и нежилого помещения в жилое помещение» - исключить.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

Глава муниципального образования –
Ершичский район Смоленской области

М.В. Пядин

Отп.1 экз. - в дело
Исп. А.И. Моисеев
Тел. 2-14-44

_____ «____» _____

Разослать: Отделам по архитектуре,
строительству (2 экз.), ЖКХ и работе с
сельским поселением, управляющему
делами, в прокуратуру

Визы: М.М. Бугаев

_____ «____» _____