



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ-
ЕРШИЧСКИЙ РАЙОН СМОЛЕНСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 06.09.2019 № 297

**с. Ершичи
Ершичского района
Смоленской области**

Об утверждении положения о порядке установления причин нарушения законодательства о градостроительной деятельности на территории Ершичского района Смоленской области.

В соответствии с частью 3 статьи 62 Градостроительного кодекса Российской Федерации Администрация муниципального образования - Ершичский район Смоленской области постановляет:

1. Утвердить прилагаемое положение о порядке установления причин нарушения законодательства о градостроительной деятельности на территории Смоленской области.
2. Настоящее постановление подлежит размещению на официальном сайте Администрации муниципального образования - Ершичский район Смоленской области в сети «Интернет».
3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава муниципального образования –

Ершичский район Смоленской области

К.Н.Серенков

Приложение
к постановлению
Администрации муниципального
образования – Ершичский
район Смоленской области
от 06.09.2019 № 297

ПОЛОЖЕНИЕ

о порядке установления причин нарушения законодательства о
градостроительной деятельности на территории Ершичского района
Смоленской области

1. Настоящее Положение определяет порядок установления причин нарушения законодательства о градостроительной деятельности на территории Ершичского района Смоленской области в отношении объектов, указанных в части 3 статьи 62 Градостроительного кодекса Российской Федерации, повлекших причинение вреда жизни или здоровью физических лиц и имуществу физических или юридических лиц.
2. Установление причин нарушения законодательства о градостроительной деятельности на территории Ершичского района Смоленской области осуществляется в случае причинения вреда жизни или здоровью физических лиц, вреда имуществу физических или юридических лиц на строящихся, реконструируемых, капитально ремонтируемых объектах капитального строительства (далее - причинение вреда) технической комиссией, образуемой Главой муниципального образования – Ершичский район Смоленской области.
3. Поводом для рассмотрения вопроса об образовании технической комиссии являются:
 - а) заявление физического и (или) юридического лица либо их представителей о причинении вреда;
 - б) извещение лица, осуществляющего строительство, о возникновении аварийной ситуации при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объекта капитального строительства, повлекшей за собой причинение вреда;
 - в) документы государственных органов и (или) органов местного самоуправления, содержащие сведения о нарушении законодательства о градостроительной деятельности, повлекшем за собой причинение вреда;
 - г) сведения о нарушении законодательства о градостроительной деятельности, повлекшем за собой причинение вреда, полученные из других источников.
4. Уполномоченный орган в десятидневный срок с даты подачи заявления проверяет правильность оформления документов, указанных в пункте 3 настоящего Положения, а также достоверность содержащихся в них сведений, и принимает решение об образовании технической комиссии или отказе в ее образовании.

Проверка достоверности сведений, содержащихся в представленных документах, осуществляется путем их сопоставления с информацией, полученной от компетентных органов или организаций, выдавших документ (документы), а также иными способами, разрешенными федеральным законодательством.

5. Отказ в образовании технической комиссии допускается в следующих случаях:

а) отсутствие выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объекта капитального строительства;

б) отсутствие вреда, причиненного физическому лицу и (или) юридическому лицу;

в) незначительный размер вреда (менее 1 000 000 рублей), причиненного имуществу физического лица или юридического лица, возмещенного с согласия этого лица до принятия решения об образовании технической комиссии.

6. Копия решения об отказе в образовании технической комиссии в течение 10 дней направляется лицу (органу), указанному в 3 настоящего Положения.

7. Заинтересованные лица, а также представители физических лиц и их объединений могут принимать участие в качестве наблюдателей в работе технической комиссии при установлении причин нарушения законодательства о градостроительной деятельности.

Заинтересованными лицами являются лица, которые Градостроительным Российской Федерации определяются как застройщик, заказчик, лицо, выполняющее инженерные изыскания, лицо, осуществляющее подготовку проектной документации, лицо, осуществляющее строительство, либо их представители, а также представители специализированной экспертной организации в области проектирования и строительства.

Заинтересованные лица обязаны в сроки, установленные технической комиссией, представить ей необходимую для установления причин нарушения законодательства о градостроительной деятельности информацию, включая документы, справки, сведения, связанные с проведением инженерных изысканий, выполнением работ по проектированию, строительству, реконструкции, капитальному ремонту в отношении объекта капитального строительства, а также образцы (пробы) применяемых строительных материалов (конструкций).

8. В целях установления причин нарушения законодательства о градостроительной деятельности в случаях, указанных в настоящего Положения, техническая комиссия решает следующие задачи:

а) устанавливает факт нарушения законодательства о градостроительной деятельности, определяет существо нарушений, а также обстоятельства, их повлекшие, проверяет соблюдение подлежащих обязательному исполнению при осуществлении градостроительной деятельности нормативных технических документов, нормативных правовых актов Российской Федерации в части, соответствующей целям, указанным в пункте 1 статьи

46 Федерального закона от 27 декабря 2002 года № 184-ФЗ "О техническом регулировании";

- б) устанавливает характер причиненного вреда и определяет его размер;
- в) устанавливает причинно-следственную связь между нарушением законодательства о градостроительной деятельности и возникновением вреда, а также обстоятельства, указывающие на виновность лиц;
- г) определяет необходимые меры по восстановлению благоприятных условий жизнедеятельности человека.

9. Для решения задач, указанных в настоящего Положения, техническая комиссия имеет право:

- а) проводить осмотр объекта капитального строительства, а также имущества физических или юридических лиц, которым причинен вред, в том числе с применением фото- и видеосъемки, и оформлять акт осмотра с приложением необходимых документов, включая схемы и чертежи;
- б) истребовать у юридических, физических и заинтересованных лиц копии документов объекта капитального строительства, общие и специальные журналы, исполнительную документацию и иные документы, материалы и сведения;
- в) получать от руководителей и должностных лиц, а также физических и (или) юридических лиц объяснения по факту причинения вреда;
- г) организовывать проведение экспертиз, исследований, лабораторных и иных испытаний, а также оценки размера причиненного вреда.

10. По результатам работы технической комиссии составляется заключение, содержащее выводы по вопросам, указанным в Градостроительном кодексе Российской Федерации.

Одновременно с утверждением заключения технической комиссии принимается решение о завершении работы технической комиссии. В случае, если техническая комиссия приходит к выводу о том, что причинение вреда физическим и (или) юридическим лицам не связано с нарушением законодательства о градостроительной деятельности, Главой муниципального образования – Ершичский район Смоленской области определяется орган, которому надлежит направить материалы для дальнейшего расследования.

Публикует утвержденное заключение технической комиссии на своем официальном сайте в сети Интернет в течение 10 дней с даты его утверждения.

11. Копия заключения технической комиссии в течение 10 дней с даты его утверждения направляется (вручается):

- а) физическому и (или) юридическому лицу, которому причинен вред;
- б) заинтересованным лицам, которые участвовали в качестве наблюдателей при установлении причин нарушения законодательства о градостроительной деятельности и (или) деятельности которых дана оценка в заключении технической комиссии;
- в) представителям граждан и их объединений - по их письменным запросам.

12. Срок установления причин нарушения законодательства о градостроительной деятельности определяется Главой муниципального образования – Ершичский район Смоленской области при принятии решения об образовании технической комиссии, но не должен превышать 3 месяцев с даты образования такой комиссии.

13. Решение комиссии принимается простым большинством голосов от числа членов комиссии, участвующих в заседании. В случае равенства голосов решающим является голос председателя комиссии. При наличии особого мнения отдельных членов комиссии их предложения в письменной форме прилагаются к протоколу комиссии, о чем делается отметка в протоколе.

Решения комиссии оформляются протоколами, которые подписываются председателем комиссии и секретарем комиссии.

14. Состав комиссии определяется Главой муниципального образования – Ершичский район Смоленской области.

15. Установление причин нарушения законодательства о градостроительной деятельности в отношении эксплуатируемых объектов капитального строительства осуществляется в соответствии с федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, регулирующими отношения в сфере обеспечения безопасной эксплуатации указанных объектов.