



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ –
ЕРШИЧСКИЙ РАЙОН СМОЛЕНСКОЙ ОБЛАСТИ**

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 27.02.2015 № 43

с. Ершичи

**Ершицкого района
Смоленской области**

О досрочном расторжении договора аренды от 18.04.2013 №08 земельного участка, расположенного по адресу: Смоленская область, Ершицкий район, с. Ершичи, пер. Строителей, д. 10, и предоставлении его в собственность бесплатно Козловой Екатерине Сергеевне

На основании заявления 26.02.2015г Козловой Екатерины Сергеевны, зарегистрированной по адресу: Смоленская область, Ершицкий район, д. Литвиновка, являющейся инвалидом 3 группы согласно удостоверению инвалида от 25.09.2007г №17497, о расторжении договора аренды от 18.04.2013г №08 земельного участка площадью 1189 (Одна тысяча сто восемьдесят девять) метров квадратных с кадастровым номером 67:09:0000000:94, расположенного по адресу: Смоленская область, Ершицкий район, с. Ершичи, ул. Бояринова, д. 7, предоставленного Е.С.Козловой из земель населенных пунктов для индивидуального жилищного строительства в аренду сроком на 10 лет постановлением Администрации муниципального образования - Ершицкий район Смоленской области от 18.04.2013г №106, на котором находится индивидуальный жилой дом с кадастровым номером 67:09:0120124:11, принадлежащий Е.С.Козловой на праве собственности согласно свидетельству о государственной регистрации права от 17.02.2015г, выданному Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Смоленской области», и предоставлении указанного выше земельного участка ей в собственность бесплатно как собственнику находящегося на нём индивидуального жилого дома, имеющему право на получение земельного участка бесплатно в соответствии с пунктом 3 части 1, частью 4 статьи 1, частями 19, 21 статьи 2 закона Смоленской области от 28.09.2012г №66-з «О предоставлении земельных участков отдельным категориям граждан на территории Смоленской области», руководствуясь статьями 11,29,83-85 Земельного

кодекса Российской Федерации, статьей 41 Устава муниципального образования - Ершичский район Смоленской области, материалами межевания и кадастровым паспортом земельного участка, кадастровым паспортом индивидуального жилого дома от 26.11.2014г Администрация муниципального образования - Ершичский район Смоленской области **п о с т а н о в л я е т:**

1. Досрочно расторгнуть с 27.02.2015г договор аренды от 18.04.2013г №08 земельного участка площадью 1189 (Одна тысяча сто восемьдесят девять) метров квадратных с кадастровым номером 67:09:0000000:94, расположенного по адресу: Смоленская область, Ершичский район, с. Ершичи, ул. Бояринова, д. 7, категория земель - земли населенных пунктов, разрешенное использование - для индивидуального жилищного строительства.

2. Считать утратившим силу постановление Администрации муниципального образования - Ершичский район Смоленской области от 18.04.2013г №106 «О предоставлении земельного участка в аренду Козловой Екатерине Сергеевне».

3. Предоставить с 27.02.2015г Козловой Екатерине Сергеевне в собственность **бесплатно** земельный участок площадью 1189 (Одна тысяча сто восемьдесят девять) метров квадратных с кадастровым номером 67:09:0000000:94, расположенный по адресу: Смоленская область, Ершичский район, с. Ершичи, ул. Бояринова, д. 7,

- категория земель - земли населенных пунктов,

- разрешенное использование - для индивидуального жилищного строительства.

4. Отделу экономики, имущественных и земельных отношений Администрации муниципального образования - Ершичский район Смоленской области (М.М.Пахоменков) заключить с Е.С.Козловой соглашение о расторжении договора аренды земельного участка от 18.04.2013г №08, внести соответствующие изменения в реестр заключенных договоров аренды земельных участков и в недельный срок со дня подписания данного постановления произвести передачу Е.С.Козловой земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, с составлением Акта приема-передачи земельного участка.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

Глава Администрации
муниципального образования -
Ершичский район Смоленской области

В.В. Евтихов

Отп. 1 экз. - в дело
Исп. М.М.Пахоменков
тел. 2-19-07

Разослать: ФГБУ «Федеральная кадастровая палата Росреестра» по Смоленской области, Управлению Росреестра по Смоленской области, отделам по строительству, архитектуре и ЖКХ, экономики, имущественных и земельных отношений, управляющему делами Администрации муниципального образования - Ершичский район Смоленской области, Администрации Ершичского сельского поселения, заявителю

Визы: М.М.Бугаев _____ «____» _____