



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ –  
ЕРШИЧСКИЙ РАЙОН СМОЛЕНСКОЙ ОБЛАСТИ**

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

от 16.02.2015 № 33

**с. Ершичи**

**Ершичского района  
Смоленской области**

О досрочном расторжении договора аренды от 06.10.2009г №12 (в редакции Соглашения от 06.07.2011г) земельного участка, расположенного по адресу: Смоленская область, Ершичский район, с. Ершичи, пер. Строителей, д. 10, и предоставлении его в собственность за плату Напreeвой Ирине Ивановне

На основании заявления от 13.02.2015г Напreeвой Ирины Ивановны, зарегистрированной по адресу: 216580 Смоленская область, Ершичский район, с. Ершичи, ул. Сосновая, д. 1-А, о расторжении договора аренды от 06.10.2009г №12 (в редакции Соглашения от 06.07.2011г) земельного участка площадью 1190 (Одна тысяча сто девяносто) метров квадратных с кадастровым номером 67:09:0120209:3, расположенного по адресу: Смоленская область, Ершичский район, с. Ершичи, пер. Строителей, д. 10, предоставленного И.И.Напreeвой из земель населенных пунктов для индивидуального жилищного строительства в аренду постановлением Главы муниципального образования - Ершичский район Смоленской области от 06.10.2009г №217 (в редакции постановления Администрации муниципального образования - Ершичский район Смоленской области от 06.07.2011г №218), на котором находится индивидуальный жилой дом с кадастровым номером 67:09:0120209:9, принадлежащий ей на праве собственности в соответствии с разрешением на ввод объекта в эксплуатацию от 12.02.2015г №RU 67509000-15, и предоставлении указанного выше земельного участка И.И.Напreeвой в собственность за плату как собственнику находящегося на нём индивидуального жилого дома, руководствуясь статьями 4,11,15,29,36,37,65, 83-85 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001г №137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», постановлением Администрации Смоленской области от 08.04.2013г №261 «Об установления процентной ставки кадастровой стоимости и порядка оплаты земельных участков, находящихся в

государственной собственности Смоленской области или государственная собственность на которые не разграничена, при их продаже собственникам зданий, строений, сооружений, расположенных на этих земельных участках» (в редакции постановления Администрации Смоленской области от 11.07.2014г №499), статьей 41 Устава муниципального образования - Ершичский район Смоленской области, материалами межевания и кадастровым паспортом земельного участка от 16.09.2009г №6709/201/109-1597, кадастровым паспортом на индивидуальный жилой дом от 29.03.2013г Администрация муниципального образования - Ершичский район Смоленской области **постановляет:**

1. Досрочно расторгнуть с 16.02.2015г договор аренды от 06.10.2009г №12 (в редакции Соглашения от 06.07.2011г) земельного участка площадью 1190 (Одна тысяча сто девяносто) метров квадратных с кадастровым номером 67:09:0120209:3, расположенного по адресу: Смоленская область, Ершичский район, с. Ершичи, пер. Строителей, д. 10, категория земель - земли населенных пунктов, разрешенное использование - для индивидуального жилищного строительства.

2. Считать утратившим силу постановление Главы муниципального образования - Ершичский район Смоленской области от 06.10.2009г №217 «О предоставлении земельного участка в аренду Напреевой Ирине Ивановне» (в редакции постановления Администрации муниципального образования - Ершичский район Смоленской области от 06.07.2011г №218).

3. Предоставить с 16.02.2015г Напреевой Ирине Ивановне в собственность за плату земельный участок площадью 1190 (Одна тысяча сто девяносто) метров квадратных с кадастровым номером 67:09:0120209:3, расположенный по адресу: Смоленская область, Ершичский район, с. Ершичи, пер. Строителей, д. 10,

- категория земель - земли населенных пунктов,

- разрешенное использование - для индивидуального жилищного строительства.

4. Отделу экономики, имущественных и земельных отношений Администрации муниципального образования - Ершичский район Смоленской области (М.М.Пахоменков) заключить с И.И.Напреевой соглашение о расторжении договора аренды земельного участка от 06.10.2009г №12 (в редакции Соглашения от 06.07.2011г), внести соответствующие изменения в реестр заключенных договоров аренды земельных участков и в недельный срок со дня подписания данного постановления заключить с И.И.Напреевой договор купли-продажи земельного участка, указанного в пункте 3 настоящего постановления.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

Глава Администрации  
муниципального образования -  
Ершичский район Смоленской области

В.В. Евтихов

Отп. 1 экз. - в дело  
Исп. М.М.Пахоменков  
тел. 2-19-07

---

Разослать: ФГБУ «Федеральная кадастровая палата Росреестра» по Смоленской области, Управлению Росреестра по Смоленской области, отделам по строительству, архитектуре и ЖКХ, экономики, имущественных и земельных отношений, управляющему делами Администрации муниципального образования - Ершичский район Смоленской области, Администрации Ершичского сельского поселения, заявителю

Визы: М.М.Бугаев \_\_\_\_\_ « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_