



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ –
ЕРШИЧСКИЙ РАЙОН СМОЛЕНСКОЙ ОБЛАСТИ**

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 24.08.2015 № 185

с. Ершичи

Ершичского района

Смоленской области

О проведении торгов в форме открытого аукциона на право заключения договора аренды земельного участка и находящегося на нем нежилого здания, являющихся собственностью муниципального образования - Ершичский район Смоленской области, расположенных в деревне Лужная Ершичского района Смоленской области

В соответствии с Федеральным законом от 26.07.2006г №135-ФЗ «О защите конкуренции», Приказом ФАС России от 10.02.2010г №67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса», постановлением Главы муниципального образования – Ершичский район Смоленской области от 29.01.2010г №26 «Об утверждении Административного регламента исполнения отделом экономики, имущественных и земельных отношений Администрации муниципального образования - Ершичский район Смоленской области муниципальной услуги «Предоставление муниципального имущества муниципального образования - Ершичский район Смоленской области в аренду» (в редакции постановления Администрации муниципального образования – Ершичский район Смоленской области от 28.10.2010г №196), статьей 41 Устава муниципального образования - Ершичский район Смоленской области Администрация муниципального образования – Ершичский район Смоленской области **п о с т а н о в л я е т:**

1. Провести торги в форме открытого аукциона на право заключения договора аренды сроком на 5 (Пять) лет следующего муниципального имущества, являющегося собственностью муниципального образования - Ершичский район Смоленской области:

- земельного участка, расположенного по адресу: Смоленская область, Ершицкий район, д. Лужная, площадью 4885 (Четыре тысячи восемьсот восемьдесят пять) метров квадратных с кадастровым номером 67:09:0600101:112, категория земель - земли населенных пунктов, разрешенное использование - для производственной деятельности, свидетельство о государственной регистрации права от 30.03.2015г 042601, и находящегося на нем нежилого здания площадью 547,9 кв.м., с кадастровым номером 67:09:0600101:111, год ввода в эксплуатацию - 1988, свидетельство о государственной регистрации права от 30.03.2015г 042600.

2. Возложить полномочия по организации и проведению открытого аукциона на право заключения договора аренды указанного выше муниципального имущества на комиссию муниципального образования - Ершицкий район Смоленской области по проведению торгов на право заключения договоров аренды нежилых зданий и помещений, являющихся собственностью муниципального образования – Ершицкий район Смоленской области (далее по тексту - комиссия).

3. Комиссии в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации:

- определить начальную цену торгов на основании отчета независимого оценщика об оценке рыночной стоимости величины годовой арендной платы муниципального имущества, составленного в соответствии с законодательством Российской Федерации об оценочной деятельности;

- в целях оповещения всех заинтересованных лиц опубликовать в срок до 12 сентября 2015 года в газете «Нива» Ершицкого района Смоленской области, на официальном сайте Администрации муниципального образования - Ершицкий район Смоленской области и на федеральном сайте torgi.gov.ru официальные извещения о проведении указанных выше торгов в форме открытого аукциона на право заключения договора аренды муниципального имущества, определив процедуру их проведения в соответствии с постановлением Главы муниципального образования – Ершицкий район Смоленской области от 29.01.2010г №26 (в редакции постановления Администрации муниципального образования – Ершицкий район Смоленской области от 28.10.2010 № 196) и Приказом ФАС России от 10.02.2010г №67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса».

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия и подлежит официальному опубликованию в газете «Нива» Ершицкого района Смоленской области.

Глава Администрации
муниципального образования –
Ершицкий район Смоленской области

В.В.Евтихов