



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ЕРШИЧСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ»
СМОЛЕНСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 31.03.2026г. № 166

с. Ершичи
Смоленской области

Об утверждении Положения о порядке контроля за техническим состоянием и безопасной эксплуатацией подземных коммуникаций (водопроводных и канализационных колодцев, оголовков скважин) на территории муниципального образования «Ершичский муниципальный округ» Смоленской области

В связи с необходимостью постоянного контроля за состоянием инженерных сетей, в том числе люков канализационных и водопроводных колодцев, с целью обеспечения безопасности населения, в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Уставом муниципального образования «Ершичский муниципальный округ» Смоленской области, Администрация муниципального образования «Ершичский муниципальный округ» Смоленской области постановляет:

1. Утвердить Положение о порядке контроля за техническим состоянием и безопасной эксплуатацией подземных коммуникаций (водопроводных и канализационных колодцев, оголовков скважин) на территории муниципального образования «Ершичский муниципальный округ» Смоленской области (далее - Положение) (приложение №1).

2. Директору МУП «Коммунальщик» муниципального образования «Ершичский муниципальный округ» Смоленской области: руководствоваться Положением, утвержденным настоящим Постановлением,

в практической деятельности при обслуживании и содержании инженерных сетей водоснабжения, водоотведения и теплоснабжения, и при ликвидации аварийных и чрезвычайных ситуаций.

3. Настоящее постановление разместить на официальном сайте Администрации муниципального образования «Ершичский муниципальный округ» Смоленской области.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы – начальника управления строительства, жилищно-коммунального хозяйства, дорожной деятельности и развития территорий муниципального образования «Ершичский муниципальный округ» Смоленской области - Наталью Владимировну Федоренкову.

Глава муниципального образования
«Ершичский муниципальный округ»
Смоленской области

М.В. Пядин

тп.1 экз. - в дело
Исп. Ю.О. Гончарова
Тел. 848155 2-14-54

Разослать: комитету строительства,
жилищно-коммунального хозяйства,
дорожной деятельности и развития
территорий

Визы: Н.В. Федоренкова

«_____»_____

УТВЕРЖДЕНО
постановлением Администрации
муниципального образования
«Ершичский муниципальный
округ» Смоленской области
от 31.03.2026г. 2026 г. №166

ПОЛОЖЕНИЕ
о порядке контроля за техническим состоянием и безопасной
эксплуатацией подземных коммуникаций (водопроводных
и канализационных колодцев, оголовков скважин)
на территории муниципального образования
«Ершичский муниципальный округ» Смоленской области

1. Общие положения.

1.1. Настоящее положение разработано в соответствии с:

- Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;
- Постановлением Правительства РФ от 29.07.2013 № 644 (Правила холодного водоснабжения и водоотведения);
- Правилами технической эксплуатации систем и сооружений коммунального водоснабжения и канализации (Приказ Госстроя РФ № 168);

1.2. Положение устанавливает единые требования к контролю, содержанию и безопасной эксплуатации объектов водопроводно-канализационного хозяйства (далее — объекты), включая:

- водопроводные и канализационные колодцы;
- оголовки артезианских скважин;
- прямки, зумпфы и иные подземные сооружения;
- запорную арматуру, расположенную в колодцах;
- водоразборные колонки.

2. Зоны ответственности.

2.1. МУП «Коммунальщик» (далее — Предприятие) осуществляет содержание и контроль за объектами, находящимися в его ведении, на следующих территориях:

№ п/п	Местоположение участка недр	Артезианская скважина шт	Водонапорная башня, шт	Протяженность сетей, п м
Кузьмичская территория				
1.	д. Кузьмичи	4	4	7339
2.	д. Лужная	1	1	1500
3.	д. Литвиновка	1	1	2523
4.	д. Карповка	1	1	1658

5.	д. Малая Язовка	1	1	1500
6.	д.Лопатище	1	1	1545
7.	д.Поселки	1	1	1000
	Всего	10	10	17065

Руханская территория

1	д. Рухань	1	1	9046
2	д. Егоровка	1	1	4200
3	д. Сукромля	1	1	4700
4	д.Скаторж	1	1	6000
5	д.Петраково	1	1	800
6	д.Тросно-Исаево	1	1	1800
7	д.Старина	1	1	3600
8	п.Крестовая	1	1	800
9	п.Первомайский	1	1	2115
10	д.Корсики	2	2	3344
11	Д.Ростынка	1	1	1000
12	Д.Карды	1	1	3100
	Всего	13	13	40505

Ершичская территория

1	с.Ворга ГVK 66202628 ГVK 66202627 рез.	2		12806
2	д. Медведовка ГVK 66202517	1	1	5000
3	Д. Бл.Кучи ГVK 66202629	1	1	3100
4	д.Сосонки ГVK 66202528	1	1	1600
5	д.В.Слобода ГVK 66202525	1	1	0
6	Башня МСО ГVK 66202624 ГVK 66202509 рез.	2	1	2200
7	Башня ДРСУ ГVK 66202502 ГVK 66202623 рез.	2	1	4500
8	Башня Танино ГVK 66202625 ГVK 662022626	2	1	5500
9	Башня Октябрьская ГVK 66202500	1	1	6700
10	Башня Кольцевая ГVK 66202508	1	1	5800
11	Хлебокомбинат (резервная) ГVK 66202503	1	1	0
	ИТОГО	15 скважин	10	47206

Всего по Ершичскому району Смоленской области:

Скважин :	38шт.
Водонапорных башен:	33шт.
Протяженность сетей:	106376п.м.

2.2. Граница эксплуатационной ответственности Предприятия определяется актами разграничения. За состояние сетей и сооружений, не переданных на баланс Предприятия, ответственность несут их собственники.

2.3. Администрация муниципального образования обеспечивает:

- передачу Предприятию схем водопроводных и канализационных сетей по мере их поступления;
- содействие в получении доступа к колодцам, расположенным на частных территориях, для их осмотра и обслуживания.

3. Порядок контроля за техническим состоянием объектов

3.1. Предприятие осуществляет контроль за техническим состоянием объектов в соответствии с утвержденными регламентами, включая:

3.1.1. Плановые осмотры:

- визуальный осмотр колодцев и люков — не реже 1 раза в месяц;
- выборочный осмотр с открытием люков и проверкой внутреннего состояния — не реже 1 раза в квартал;
- сезонные осмотры (весной и осенью) — для оценки состояния после зимы и подготовки к зиме.

3.1.2. Внеплановые осмотры:

- по обращениям граждан и организаций;
- после аварий и инцидентов;
- по предписаниям контролирующих органов.

3.2. Результаты осмотров фиксируются в **Журнале осмотра подземных коммуникаций** (форма — Приложение № 1 к настоящему Положению).

4. Требования к содержанию объектов

4.1. Колодцы (водопроводные и канализационные) должны содержаться в исправном состоянии, обеспечивающем бесперебойную работу систем.

4.2. Колодцы должны быть маркированы с указанием принадлежности к МУП «Коммунальщик».

4.3. Люки колодцев должны быть плотно закрыты и находиться в исправном состоянии. Запрещается оставлять колодцы с неплотно закрытыми и разбитыми крышками, сдвинутыми люками.

4.4. Замена разрушенных крышек, решеток и оголовков люков колодцев, расположенных на проезжей части дорог, производится в течение суток с момента обнаружения разрушения.

4.5. Оголовки артезианских скважин должны быть оборудованы

надежными крышками (люками) и запирающими устройствами для предотвращения несанкционированного доступа.

4.6. Запрещается:

- открывать люки колодцев и регулировать задвижки на подземных коммуникациях посторонним лицам;
- производить какие-либо работы на подземных коммуникациях без разрешения Предприятия;
- возводить на подземных коммуникациях какие-либо постоянные или временные постройки;
- заваливать трассы водопровода и канализации строительными материалами, мусором.

5. Порядок действий при выявлении нарушений

5.1. При выявлении нарушения (отсутствие люка, разрушение крышки, затопление колодца, повреждение оголовка) сотрудник Предприятия:

Действие	Срок
1. Фиксирует нарушение в Журнале осмотра	немедленно
2. Принимает меры по ограждению опасного места (при необходимости)	немедленно
3. Обеспечивает замену разрушенного люка/крышки	в течение суток
4. Проводит ремонтные работы по восстановлению колодца/оголовка	в срок, определяемый технической необходимостью

5.2. При обнаружении колодца или оголовка, не принадлежащего Предприятию, информация передается в Администрацию для установления собственника.

5.3. При обнаружении самовольной врезки или несанкционированного вмешательства в работу объектов — составляется акт, информация направляется в правоохранительные органы.

6. Взаимодействие с Администрацией и территориальными комитетами

6.1. Предприятие ежеквартально информирует Администрацию (комитет строительства, ЖКХ, дорожной деятельности и развития территорий) о состоянии подведомственных объектов и выявленных нарушениях.

6.2. При выявлении фактов затопления колодцев, размыва грунта, провалов дорожного покрытия, связанных с авариями на сетях, Предприятие уведомляет соответствующий территориальный комитет и Администрацию для координации действий по ликвидации последствий.

6.3. В случае отсутствия схем водопроводных сетей Предприятие вправе

запросить их у Администрации в установленном порядке.

7. Ответственность

7.1. Должностные лица Предприятия несут ответственность за невыполнение требований настоящего Положения в соответствии с трудовым законодательством и локальными нормативными актами.

7.2. Физические и юридические лица несут ответственность за повреждение объектов водопроводно-канализационного хозяйства, самовольное подключение, срыв пломб, повреждение люков и крышек в соответствии с КоАП РФ.

8. Заключительные положения

8.1. Настоящее Положение вступает в силу с момента утверждения Главой муниципального образования «Ершичский муниципальный округ» Смоленской области.

8.2. Изменения и дополнения в Положение вносятся по согласованию с МУП «Коммунальщик».