

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ СМОЛЕНСКАЯ ОБЛАСТЬ
ЕРШИЧСКИЙ ОКРУЖНОЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ

Р Е Ш Е Н И Е

от 05.11.2024 № 36

Об установлении и введении в действие на территории муниципального образования «Ершичский муниципальный округ» Смоленской области земельного налога

В соответствии со статьями 12, 15, главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», законом Смоленской области от 10.06.2024 № 115-з «О преобразовании муниципальных образований, входящих в состав муниципального образования- Ершичский район» Смоленской области, путем объединения всех поселений во вновь образованное муниципальное образование с наделением его статусом муниципального округа, об установлении численности и срока полномочий депутатов представительного органа первого созыва вновь образованного муниципального округа, а также порядка избрания, полномочий и срока полномочий первого главы вновь образованного муниципального округа»,

ЕРШИЧСКИЙ ОКРУЖНОЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ

Р Е Ш И Л :

1. Установить и ввести в действие с 1 января 2025 года на территории муниципального образования «Ершичский муниципальный округ» Смоленской области земельный налог.
2. Утвердить прилагаемое Положение о земельном налоге на территории муниципального образования «Ершичский муниципальный округ» Смоленской области.
3. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию в газете «Ершичские вести».
4. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2025 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования и не ранее 1-го числа очередного налогового периода по соответствующему налогу.

Председатель Ершичского
окружного Совета депутатов

Глава муниципального образования-
Ершичский район Смоленской области

_____ **М.Н. Казаков**

_____ **М.В. Пядин**

Утверждено
решением Ершичского
окружного Совета депутатов
от 05.11.2024 № 36

Положение
о земельном налоге на территории муниципального образования
«Ершичский муниципальный округ»
Смоленской области

1. Общие положения

1.1. Земельный налог (далее - налог) на территории муниципального образования «Ершичский муниципальный округ» Смоленской области устанавливается, вводится в действие и прекращает действовать в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации, настоящим Положением и иными нормативными правовыми актами Ершичского окружного Совета депутатов.

1.2. Настоящее Положение определяет на территории муниципального образования «Ершичский муниципальный округ» Смоленской области (далее – муниципальный округ) налоговые ставки в пределах, установленных главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации, налоговые льготы, основания и порядок их применения, порядок уплаты налога в отношении налогоплательщиков-организаций. Другие элементы налогообложения и иные вопросы, касающиеся условий исчисления и уплаты земельного налога, определяются главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации.

2. Налоговая ставка

2.1. Налоговые ставки устанавливаются в следующих размерах:

1) по категории земель промышленности - 1,5 процента от кадастровой стоимости земельного участка;

2) по категории земель сельскохозяйственного назначения - 0,3 процента от кадастровой стоимости земельного участка.

Налоговые ставки по категории земель сельскохозяйственного назначения в отношении неиспользуемых земельных участков устанавливаются в размере 1,5 процента от кадастровой стоимости земельного участка.

3) по категории земель населенных пунктов в процентах от кадастровой стоимости земель по видам разрешенного использования в следующих размерах:

- 0,3 процента - в отношении земельных участков:

- отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

- занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства (за исключением земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности);

- не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным [законом](#) от 29 июля 2017 года N 217-ФЗ "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации";

- ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;

- 1,5 процента - в отношении прочих земельных участков.

3. Налоговые льготы

3.1. Освобождаются от налогообложения помимо категорий налогоплательщиков, указанных в статье 395 Налогового кодекса Российской Федерации:

1) органы местного самоуправления - в отношении земельных участков, используемых ими для выполнения возложенных на них полномочий и функций;

2) муниципальные учреждения (автономные, бюджетные и казенные), финансовое обеспечение функций которых, в том числе по оказанию муниципальных услуг физическим и юридическим лицам в соответствии с муниципальным заданием, осуществляется за счет средств бюджета муниципального округа на основе бюджетной сметы или субсидии на выполнение муниципального задания;

3) физические лица, имеющие трех и более несовершеннолетних детей в отношении одного земельного участка по выбору налогоплательщика;

4) ветераны и инвалиды Великой Отечественной войны, а также ветераны и инвалиды боевых действий в отношении одного земельного участка по выбору налогоплательщика;

5) государственные бюджетные учреждения, созданные Смоленской областью в целях распоряжения объектами государственной собственности Смоленской области;

6) субъекты инвестиционной деятельности - в отношении земельных участков, предоставленных для производства строительных работ (кроме

жилищного и дачного строительства) на территории муниципального округа, на срок, установленный разрешением на строительство, но не более 3 лет.

3.2. Налогоплательщики подтверждают право на налоговую льготу в порядке, аналогичном порядку, предусмотренному пунктом 3 статьи 361.1 Налогового кодекса Российской Федерации.

4. Порядок уплаты налога и авансовых платежей по налогу

4.1. В отношении налогоплательщиков - организаций определяется порядок уплаты налога в соответствии со статьей 397 Налогового кодекса Российской Федерации.