РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ СМОЛЕНСКАЯ ОБЛАСТЬ
ЕРШИЧСКИЙ ОКРУЖНОЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ

РЕШЕНИЕ

от 28.10.2026 № 68

О внесении изменений в решение Ершичского окружного Совета депутатов от 28.04.2026 №24 «Об установлении размера платы за содержание жилого помещения на территории муниципального образования «Ершичского муниципальный округ» Смоленской области»

Руководствуясь Жилищным кодексом Российской Федерации, постановлениями Правительства Российской Федерации от 13.08.2006 №491 «Об утверждении Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и правил изменения размера платы за содержание жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность», от 03.04.2013 №290 «О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения», приказом Минстроя России от 06.04.2018 №213-пр «Об утверждении Методических рекомендаций по установлению размера платы за содержание жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения, а также по установлению порядка определения предельных индексов изменения размера такой платы», Уставом муниципального образования «Ершичский муниципальный округ» Смоленской области,

ЕРШИЧСКИЙ ОКРУЖНОЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ

Р Е Ш И Л:

1. Внести в решение Ершичского окружного Совета депутатов от 28.04.2026 №24 «Об установлении размера платы за содержание жилого помещения на территории муниципального образования «Ершичского муниципальный округ» Смоленской области» (далее также – Решение) следующие изменения:

1.1. Изложить преамбулу Решения в следующей редакции: «Руководствуясь Жилищным кодексом Российской Федерации, постановлениями Правительства Российской Федерации от 13.08.2006 №491 «Об утверждении Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и правил изменения размера платы за содержание жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность», от 03.04.2013 №290 «О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения», приказом Минстроя России от 06.04.2018 №213-пр «Об утверждении Методических рекомендаций по установлению размера платы за содержание жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения, а также по установлению порядка определения предельных индексов изменения размера такой платы», Уставом муниципального образования «Ершичский муниципальный округ» Смоленской области,».

1.2. Изложить название Решения в следующей редакции: «Об установлении размера платы за содержание жилого помещения на территории муниципального образования «Ершичский муниципальный округ» Смоленской области».

1.3. Изложить пункт 1 Решения в следующей редакции: «Установить размер платы за содержание жилого помещения для собственников жилых помещений в многоквартирном доме, которые не приняли или не реализовали решение о выборе способа управления многоквартирным домом, решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения, рассчитанный в соответствии с методическими рекомендациями по установлению размера платы за содержание жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения, а также по установлению порядка определения предельных индексов изменения размера такой платы, утвержденными приказом Минстроя России от 06.04.2018 №213-пр, на территории муниципального образования «Ершичский муниципальный округ» Смоленской области, согласно приложению №1 к настоящему решению.».

1.4. Добавить в Решение пункт 1.1., изложив его в следующей редакции: «Перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, периодичность оказания услуг и выполнения работ, предусмотренных данным перечнем, определяются в порядке, установленном Правилами оказания услуг и выполнения работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 03.04.2013 №290 «О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания

общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения.».

2. Настоящее решение вступает в силу после дня его официального опубликования в газете «Ершичские вести».

Председатель Ершичского окружного Совета депутатов	Глава муниципального образования «Ершичский муниципальный округ» Смоленской области
_____ **М.Н. Казаков**	_____ **М.В. Пядин**