

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ СМОЛЕНСКАЯ ОБЛАСТЬ  
ЕРШИЧСКИЙ ОКРУЖНОЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ

РЕШЕНИЕ

от 30.07.2025 № 119

О внесении изменений в решение Ершичского окружного Совета депутатов от 05.11.2024 № 36 «Об установлении и введении в действие на территории муниципального образования «Ершичский муниципальный округ» Смоленской области земельного налога»

В связи с внесенными изменениями в ч.2 ст. 391 Налогового кодекса Российской Федерации, на основании протеста заместителя прокурора Ершичского района от 23.06.2025 № Прдр-20660007-89-25/20660007 на Положение о земельном налоге на территории муниципального образования «Ершичский муниципальный округ» Смоленской области, утвержденное решением Ершичского окружного Совета депутатов от 05.11.2024 № 36,

ЕРШИЧСКИЙ ОКРУЖНОЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ

Р Е Ш И Л :

1. Внести в решение Ершичского окружного Совета депутатов от 05.11.2024 № 36 «Об установлении и введении в действие на территории муниципального образования «Ершичский муниципальный округ» Смоленской области земельного налога» следующее изменение:

- раздел 2 Положения о земельном налоге на территории муниципального образования «Ершичский муниципальный округ» Смоленской области, дополнить пунктом 2.2. следующего содержания:

«2.2. Налоговая ставка в отношении части земельного участка, занятого жилищным фондом и (или) объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса, приходящейся на объект недвижимого имущества, не относящийся к жилищному фонду и (или) объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса, определяется как доля кадастровой стоимости всего земельного участка, пропорциональная указанной части земельного участка.

Для определения налоговой ставки в соответствии с настоящим пунктом налогоплательщик представляет в налоговый орган по своему выбору

уведомление о наличии на земельном участке жилищного фонда и (или) объектов инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса, о площади части земельного участка, приходящейся на объект недвижимого имущества, не относящийся к жилищному фонду и (или) к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (далее в настоящем пункте - уведомление), с приложением предусмотренных законодательством Российской Федерации документов, подтверждающих наличие на земельном участке жилищного фонда и (или) объектов инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса, а также площадь части земельного участка, приходящейся на объект недвижимого имущества, не относящийся к жилищному фонду и (или) объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса. Уведомление и указанные документы могут быть представлены в налоговый орган налогоплательщиками - физическими лицами через многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг.

Уведомление рассматривается налоговым органом в течение 30 дней со дня его получения. В случае направления налоговым органом запроса в соответствии с пунктом 13 статьи 85 Налогового кодекса Российской Федерации в связи с отсутствием сведений, необходимых для рассмотрения уведомления, руководитель (заместитель руководителя) налогового органа вправе продлить срок рассмотрения такого уведомления не более чем на 30 дней, уведомив об этом налогоплательщика.

При выявлении оснований, препятствующих определению налоговой базы в соответствии с уведомлением, налоговый орган информирует об этом налогоплательщика.

В случае, если налогоплательщик не представил в налоговый орган уведомление, определение налоговой базы в соответствии с настоящим пунктом осуществляется на основании сведений о наличии на земельном участке жилищного фонда и (или) объектов инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса, о площади части земельного участка, приходящейся на объект недвижимого имущества, не относящийся к жилищному фонду и (или) к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса, полученных налоговым органом в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации и другими федеральными законами.

Форма уведомления, порядок ее заполнения, формат представления уведомления в электронной форме утверждаются федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным по контролю и надзору в области налогов и сборов.».

2. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию в газете «Ершичские вести».

3. Настоящее решение вступает в силу не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования и распространяет свое действие на правоотношения возникшие с 01 января 2025 года.

Председатель Ершицкого  
окружного Совета депутатов

\_\_\_\_\_ **М.Н. Казаков**

Глава муниципального образования  
«Ершицкий муниципальный округ»  
Смоленской области

\_\_\_\_\_ **М.В. Пядин**