

"УТВЕРЖДАЮ"

Председатель

комиссии:

10.11.2023


(подпись, дата)

М.М. Пахоменков

ПРОТОКОЛ

публичных слушаний № 1 от 09 ноября 2023 г.

**Публичные
слушания (общее
собрание
заинтересованных
лиц) по межеванию
территории земель
общего пользования
и согласованию
местоположения
границ земельных
участков в селе
Ершичи,
Ершичского района
Смоленской области,
расположенных по
адресу: Смоленская
область, Ершичский
район, Ершичское
сельское поселение,
с. Ершичи, улицы 8
Марта и
Первомайская, в
кадастровых
кварталах
67:09:0120215,
67:09:0120216,
67:09:0120218**

Общие сведения о проекте карта-плана, представленном на публичные слушания:

территория
разработки

Смоленская область, Ершичский район,
Ершичское сельское поселение, с. Ершичи,
улицы 8 Марта и Первомайская, в

кадастровых кварталах 67:09:0120215,
67:09:0120216, 67:09:0120218

сроки проведения
комплексных
кадастровых
работ

с "01" марта 2023 года по "01" декабря 2023
года

организация-заказчик комплексных кадастровых работ(наименование, юридический адрес, телефон, адрес электронной почты)

Администрация муниципального образования – Ершичский район
Смоленской области; 216580: Смоленская область, Ершичский
район, село Ершичи, улица Советская, дом 22; телефон - 8(48155) 2-
16-60; E-mail: ershadm@yandex.ru

организация-разработчик (наименование, юридический адрес,
телефон, адрес электронной
почты)

Договор № 23-6737-Д/0017

на проведение комплексных кадастровых работ от
«21» февраля 2023 года

Филиал ППК «Роскадастр» по Смоленской области
214025, г. Смоленск, ул. Полтавская, д.8

ИНН 7708410783

КПП 673243001

ОГРН 1227700700633

Телефон: (4812) 30-70-04 (доб.2001)

Электронный адрес: filial@67.kadastr.ru

Исполнитель комплексных кадастровых работ
является кадастровый инженер:

Пристромов Михаил Владимирович

Адрес: 21431, Смоленская обл., г. Смоленск, проспект
Строителей, д. 26, кв. 76

Адрес электронной почты: pristromoff.m@yandex.ru

Номер контактного телефона: 8-920-305-74-87, 8
(4812) 68-10-90

Квалификационный аттестат: Идентификационный
номер 67-11-0081, дата выдачи: 24.01.2011г. _

Наименование саморегулируемой организации в сфере
кадастровых отношений, членом которой является
кадастровый инженер: СРО Ассоциация «ОКИС»,
номер в реестре 1066.

Сроки проведения публичных
слушаний

09.11.2023 11:00

Формы оповещения

Электронная – официальный сайт
Администрации муниципального

Место проведения публичных слушаний	<p>Смоленской области; печатная – <u>Ершичская районная газета «Нива»</u> Актовый зал Администрации муниципального образования – Ершичский район Смоленской области, Смоленская область, Ершичский район, село Ершичи, <u>улица Советская, дом 22</u></p>
Участники публичных слушаний	<p>М.М. Пахоменков – заместитель Главы Администрации муниципального образования – Ершичский район Смоленской области; председатель комиссии по организации и проведению публичных слушаний; Согласительная комиссия по проведению комплексных кадастровых работ;</p>
	<p>Правообладатели объектов недвижимости:</p>
	<ol style="list-style-type: none"> 1. Шариков Андрей Михайлович – общедолевая собственность ¼ земельный участок с кадастровым номером 67:09:0120216:13; 2. Зенкова Елена Васильевна – земельный участок с кадастровым номером 67:09:0120216:15; 3. Сопачева Татьяна Викторовна - земельный участок с кадастровым номером 67:09:0120218:7; 4. Скоорошенков Константин Семенович - земельные участки с кадастровыми номерами 67:09:0120215:1, 67:09:0120216:11 5. Щеглова Агата Сергеевна - земельный участок с кадастровым номером 67:09:0120214:12; 6. Минченкова Светлана Николаевна – земельный участок с кадастровым

Предложения и замечания участников публичных слушаний (общего собрания заинтересованных лиц), поступившие во время проведения экспозиции проекта_карта-плана
не поступали

Предложения и замечания участников публичных слушаний (общего собрания заинтересованных лиц), поступившие во время проведения собрания

1. **Шариков Андрей Михайлович** – декларируемая площадь 6900 квадратных метров, площадь по данным кадастрового инженера 5233 квадратных метра – **уточнил наличие второго контура земельного участка площадью 1667 квадратных метров, возражений нет;**
2. **Зенкова Елена Васильевна** - уточненная площадь 1980 квадратных метров, площадь по данным кадастрового инженера 943 квадратных метра **возражение против уменьшения площади земельного участка;**
3. **Сопачева Татьяна Викторовна** - уточненная площадь 1980 квадратных метров, площадь по данным кадастрового инженера 2437 квадратных метров - **возражение против увеличения площади участка, пригородила неиспользуемый пустырь, участок площадью 457 квадратных метров не используется в хозяйственной деятельности для собственных нужд;**
4. **Скоорошенков Константин Семенович** – предоставил Свидетельство о государственной регистрации права на земельный участок земельный участки с

кадастровым номером
67:09:0120215:1, площадью 1449
квадратных метров
расположенный по адресу:
Смоленская область, Ершичский
район, с. Ершичи, ул. 8 Марта,
д.24, от 02.09.2009г. серия 67-АБ
№ 425471, запись регистрации №
67-67-06/142/2009-258 и
Свидетельство о государственной
регистрации права на земельный
участок земельный участки с
кадастровым номером
67:09:0120216:17, площадью 1877
квадратных метров
расположенный по адресу:
Смоленская область, Ершичский
район, с. Ершичи, ул.
Первомайская, д.20, от
10.07.2009г. серия 67-АБ №
413341, запись регистрации № 67-
67-06/091/2009-258 – **возражения
по уточнению площади обоих
земельных участков, они
должны соответствовать
площади указанной в
Свидетельствах о
государственной регистрации
права на земельный участок;**

5.

Щеглова Агата Сергеевна -
декларируемая площадь 900
квадратных метров, площадь по
данным кадастрового инженера
1039 квадратных метров
предоставила Свидетельство о
государственной регистрации
права на земельный участок с
кадастровым номером
67:09:12 02 14:0004, площадью
900 квадратных метров
расположенный по адресу:
Смоленская область, Ершичский
район, с. Ершичи, ул.
Первомайская, д.20, от
15.01.2002г. серия 67-АА
№ 020936 - **возражение против
увеличения площади участка,
пригородила неиспользуемый
пустырь, участок площадью 771
квадратный метр не**

используется в хозяйственной деятельности для собственных нужд;

6.

Минченкова Светлана

Николаевна - декларируемая

площадь 17000 квадратных

метров, площадь по данным

кадастрового инженера 2211

квадратных метров - возражение

против увеличения площади

участка, пригородила

неиспользуемый пустырь,

участок площадью 511

квадратных метров не

используется в хозяйственной

деятельности для собственных

нужд;

По результатам обсуждения повестки публичных слушаний (общее собрание заинтересованных лиц), за рекомендации:

1. **Принять во внимание все возражения собственников земельных участков, поступившие во время проведения публичных слушаний (общего собрания заинтересованных лиц;**
2. **Согласительной комиссии по вопросу согласования местоположения границ земельных участков, расположенных в границах кадастровых кварталов 67:09:0120215, 67:09:0120216, 67:09:0120218, расположенных по адресу: Смоленская область, Ершичский район, Ершичское сельское поселение, с. Ершичи, улицы 8 Марта и Первомайская, проработать вопросы уточнения и**

уточнения и
согласования границ
земельных участков.
Согласно Федерального
закона от 24.07.2007г.
№221-ФЗ (в редакции от
27.07.2023г.) «О
кадастровой
деятельности»

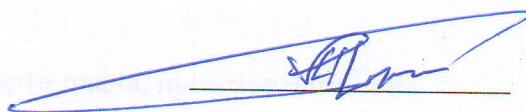
3. Назначить заседание
Согласительной
комиссии
по вопросу согласования
местоположения границ
земельных участков,
расположенных в
границах кадастровых
кварталов 67:09:0120215,
67:09:0120216,
67:09:0120218,
расположенных по
адресу: Смоленская
область, Ершичский
район, Ершичское
сельское поселение, с.
Ершичи, улицы 8 Марта
и Первомайская на
24.11.2023 г. в 11:00 в
Актовом зале
Администрации
муниципального
образования –
Ершичский район
Смоленской области,
Смоленская область,
Ершичский район, село
Ершичи, улица
Советская, дом 22.

Члены комиссии:

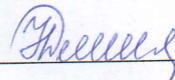
(Ф.И.О., подпись)

Председатель
комиссии

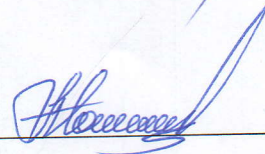
М.М.
Пахоменков



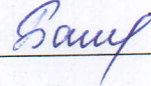
Заместитель
председателя
комиссии
Н.М. Дмитриева



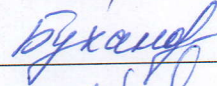
Секретарь
комиссии
А.И. Моисеев



М.Е. Батурина



Е.А. Буханова



Е.В. Телюкова

