



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ –  
ЕРШИЧСКИЙ РАЙОН СМОЛЕНСКОЙ ОБЛАСТИ**

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

от 08.09.2017 № 349

**с. Ершичи**

**Ершичского района**

**Смоленской области**

О совершении сделки расторжения  
договора аренды земельного  
участка Кулаковой Татьяной  
Сергеевной

Рассмотрев заявление Кулаковой Татьяны Сергеевны, 20.08.1992 года рождения, зарегистрированной по адресу: Смоленская область, Ершичский район, с. Ершичи, ул. Пролетарская, д.6 В, кв.1, паспорт гражданина РФ серия 66 11 номер 647958, выдан ТП в с.Ершичи МО УФМС России по Смоленской области в г. Рославль 30.01.2014 года, с просьбой о разрешении совершения сделки расторжения договора аренды земельного участка № 09 от 11 мая 2017 года, расположенного по адресу: Смоленская область, Ершичский район, с. Ершичи, ул. Пролетарская, д. 6 В, предоставленного в аренду сроком на 49 (Сорок девять) лет без проведения торгов, государственная собственность на который не разграничена, площадью 3634 (Три тысячи шестьсот тридцать четыре) метра квадратных с кадастровым номером 67:09:0120105:119, категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование – для размещения многоквартирного жилого дома, в границах, указанных в выписке из ЕГРН, действующей за себя и свою несовершеннолетнюю дочь Кулакову Марину Евгеньевну, 04.07.2014 года рождения, свидетельство о рождении I-МП №745225 выдано 07.07.2014 г. Отделом ЗАГС Администрации МО–Ершичский район Смоленской области, зарегистрированной по адресу: Смоленская область, Ершичский район, с. Ершичи, ул. Пролетарская, д.6 В, кв.1, учитывая, что жилищные и имущественные права несовершеннолетней Кулаковой Марины Евгеньевны, 04.07.2014 года рождения, ущемлены не будут, так как земельный участок, расположенный по адресу: Смоленская область, Ершичский район, с.Ершичи, ул. Пролетарская, д.6 В будет переоформлен в долевую собственность, где  $\frac{1}{2}$  доля земельного участка будет принадлежать несовершеннолетней Кулаковой Марине Евгеньевне, 04.07.2014 г.р., руководствуясь ст.37 Гражданского кодекса РФ, ст. 60 Семейного кодекса РФ Администрация муниципального образования – Ершичский район Смоленской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Разрешить гражданке Кулаковой Татьяне Сергеевне расторгнуть договор аренды земельного участка № 09, расположенный по адресу: Смоленская область, Ершичский район, с. Ершичи, ул. Пролетарская, д. 6В.

2. Кулаковой Татьяне Сергеевне оформить в долевую собственность её несовершеннолетней дочери Кулаковой Марине Евгеньевне, 04.07.2014 г.р.,  $\frac{1}{2}$  долю земельного участка, расположенного по адресу: Смоленская область, Ершичский район, с. Ершичи, ул. Пролетарская, д.6 В.

3. Кулаковой Татьяне Сергеевне в месячный срок с момента совершения сделки расторжения договора аренды земельного участка предоставить в органы опеки и попечительства Отдела по образованию Администрации муниципального образования – Ершичский район Смоленской области копию выписки из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости о долевой собственности земельного участка, расположенного по адресу: Смоленская область, Ершичский район, с. Ершичи, ул. Пролетарская, д.6В на имя своей несовершеннолетней дочери Кулаковой Марины Евгеньевны, 04.07.2014 г.р.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на начальника Отдела по образованию Администрации муниципального образования – Ершичский район Смоленской области А.В.Быкова.

Глава муниципального образования –  
Ершичский район Смоленской области

К.Н.Серенков

Отп. 1 экз. – в дело  
Исп. В.П.Куцепалова  
Тел. 2-13-40

Разослать: прокурору, управляющему делами, отделу  
по образованию - 5

Визы: А.В.Быков \_\_\_\_\_ « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_

М.М.Бугаев \_\_\_\_\_ « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_