



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ -
ЕРШИЧСКИЙ РАЙОН СМОЛЕНСКОЙ ОБЛАСТИ**

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 27.03.2023 № 120
с. Ершичи
Ершичского района
Смоленской области

О проведении торгов в форме открытого аукциона по продаже земельного участка, расположенного по адресу:
Смоленская область, Ершичский район, д. Рухань

В соответствии со статьей 37, пунктом 1 статьи 39.3 пунктом 1 статьи 39.4, статьями 39.11, 39.12, пунктом 1 статьи 66, статьями 83-85 Земельного кодекса Российской Федерации, абзацем 3 пункта 2 статьи 3.3 Федерального закона от 25.10.2001г №137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса РФ», Уставом муниципального образования - Ершичский район Смоленской области, материалами межевания и выпиской из ЕГРН на земельный участок от 13.01.2023г. Администрация муниципального образования - Ершичский район Смоленской области **постановляет:**

1. Провести аукцион по продаже земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, площадью 1357 (Одна тысяча триста пятьдесят семь) метров квадратный с кадастровым номером 67:09:0690101:361 расположенного по адресу: Смоленская область, Ершичский район, д. Рухань:

- категория земель - земли населенных пунктов;
- разрешенное использование – для индивидуального жилищного строительства.

2. Возложить полномочия по организации и проведению указанного выше аукциона на комиссию муниципального образования - Ершичский район Смоленской области по проведению аукционов по продаже земельных участков (далее по тексту - комиссия).

3. Комиссии в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации:

- определить начальную цену земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, на основании отчета независимого оценщика, составленного в соответствии с Федеральным законом от 29.07.1998г №135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации»;

- в целях оповещения всех заинтересованных лиц опубликовать в газете «Нива» Ершицкого района Смоленской области и на федеральном сайте torgi.gov.ru официальное извещение о проведении аукциона по продаже указанного выше земельного участка, определив процедуру его проведения в соответствии со статьями 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия и подлежит опубликованию в газете «Нива» Ершицкого района Смоленской области.

Глава муниципального образования –
Ершицкий район Смоленской области

В.Е.Абраменков

Отп. 1экз: - в дело
Исп. М.Е.Батурина
Тел. 2-15-44

Разослать: Управлению Росреестра по
Смоленской области, отделу экономики,
имущественных и земельных отношений,
управделами Администрации МО –
Ершичский район, заявителю

Визы: М.М.Пахоменков _____ « _____ » _____

М.М.Бугаев _____ « _____ » _____

Е.В.Телюкова _____ « _____ » _____