

ПРОТОКОЛ
публичных слушаний по проекту Генерального плана и Правил
землепользования и застройки муниципального образования Руханского
сельского поселения Ершицкого района Смоленской области

16 ноября 2018 года
14:00

с. Ершичи

Председательствующий: Пахоменков М.М. – Заместитель главы муниципального образования - Ершицкий район Смоленской области;

Сопредседательствующий: Пядин М.В. - Глава муниципального образования Руханского сельского поселения Ершицкого района Смоленской области;

Секретарь: Сидоренко С.Д. – Главный специалист Отдел по строительству, архитектуре и ЖКХ Администрации муниципального образования - Ершицкий район Смоленской области - районный архитектор;

Счетная комиссия: Петрова Н.А., Телюкова Е.В., Денисов А.И.

Присутствовали:

Пантюхов Ю.В. - Главный специалист по энергетике и коммунальному хозяйству Отдел по строительству, архитектуре и ЖКХ Администрации муниципального образования - Ершицкий район Смоленской области;

- руководители и специалисты структурных подразделений Администрации муниципального образования - Ершицкий район Смоленской области;

- представители общественно-политических партий и общественных организаций;

- жители Руханского сельского поселения Ершицкого района Смоленской области.

Приглашенные:

- Сенченков Д.А. - директор компании ООО «Открытая студия архитектуры и урбанистики»;

- Найданова - Каховская Е.А. - главный архитектор компании ООО «Открытая студия архитектуры и урбанистики».

Публичные слушания по проекту Генерального плана и Правил землепользования и застройки муниципального образования Руханского сельского поселения Ершицкого района Смоленской области, проводились в каждом населенном пункте муниципального образования, итоговые публичные слушания состоялись в с. Ершичи 16.11.2018 г.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. О проекте Генерального плана и Правил землепользования и застройки муниципального образования Руханского сельского поселения Ершицкого района Смоленской области.

Докладчик: Найданова - Каховская Е.А. - главный архитектор компании ООО «Открытая студия архитектуры и урбанистики».

2. Обсуждение проекта Генерального плана и Правил землепользования и застройки Руханского сельского поселения Ершичского района Смоленской области.

3. Принятие рекомендаций публичных слушаний по проекту Генерального плана и Правил землепользования и застройки Руханского сельского поселения Ершичского района Смоленской области.

1. СЛУШАЛИ: Найданову - Каховскую Е.А. – главного архитектора ООО «Открытая студия архитектуры и урбанистики», доложила, что в настоящее время проект Генерального плана размещен на сайте ФГИС ТП, на сайте Администрации муниципального образования - Ершичский район Смоленской области.

Генеральный план является документом территориального планирования муниципального образования, разработанным в соответствии с нормами Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29 декабря 2004 г. №190-ФЗ. Генеральный план направлен на определение назначения территорий, исходя из совокупности социальных, экономических, экологических и иных факторов в целях обеспечения устойчивого развития территорий, развития инженерной, транспортной и социальной инфраструктур и обеспечения учета интересов граждан.

Генеральный план осуществляется с последующими этапами градостроительной деятельности на территории поселения:

- разработка и утверждение плана реализации Генерального плана;
- разработка и утверждение муниципальных программ комплексного развития, систем коммунальной и инженерной инфраструктур;
- подготовка и принятие нормативно - правового акта градостроительного зонирования - Правил землепользования и застройки.

Генеральный план поселения разработан с учетом действующих в муниципальном образовании комплексных программ развития территории поселения, с учетом предложений, содержащихся в схеме территориального планирования Смоленской области, схеме территориального планирования муниципального образования - Ершичский район Смоленской области.

1. Генеральный план имеет свои цели и задачи предлагается:

- а) газификация;
- б) организация системы водоснабжения;
- в) установление границ поселения;

2. Генеральный план состоит из этапов:

- комплексный градостроительный анализ;

- социально-экономические предпосылки развития территории (функциональный профиль территории, демографическая ситуация и расчет перспективной численности населения);

- комплекс градостроительных мероприятий по основным функциональным зонам (развитие жилых зон территории Руханского сельского поселения, системы общественных зон и комплексов, сохранение историко-культурного наследия территории, развитие объектов социальной инфраструктуры, проектные предложения по развитию экономики городского поселения, рекреационные и коммунальные территории, развитие и реконструкция инженерной инфраструктуры, развитие реконструкция транспортной инфраструктуры);

- формирование и сохранение природного каркаса территории;
- охрана окружающей среды;
- защита территории от ЧС природного и техногенного характера;
- заключительные положения.

2. ВЫСТУПИЛИ: в обсуждении проекта Генерального плана и Правил землепользования и застройки Руханского сельского поселения Ершицкого района Смоленской области приняли участие: Пахоменков М.М. - Заместитель главы муниципального образования - Ершицкий район Смоленской области, Сидоренко С.Д. – Главный специалист Отдел по строительству, архитектуре и ЖКХ Администрации муниципального образования - Ершицкий район Смоленской области - районный архитектор.

3. РЕШИЛИ:

1. Предложить компании ООО «Открытая студия архитектуры и урбанистики» внести изменения в проект Генерального плана и Правил землепользования и застройки Руханского сельского поселения Ершицкого района Смоленской области с учетом предложенных участниками публичных слушаний изменений и дополнений.

2. Рекомендовать Ершицкому районному Совету депутатов утвердить проект Генерального плана и Правил землепользования и застройки Руханского сельского поселения Ершицкого района Смоленской области.

Голосовали: «за» - 14
 «против» - нет
 «воздержались» - нет

Председательствующий:

Пахоменков М.М.

Секретарь:

Сидоренко С.Д.

СПИСОК

участников публичных слушаний по проекту Генерального плана и Правил землепользования и застройки муниципального образования Руханского сельского поселения Ершичского района Смоленской области

1. Пахоменков М.М.
2. Пядин М.В.
3. Ремнёв В.В.
4. Петрова Н.А.
5. Телюкова Е.В.
6. Куцепалова Г.В.
7. Пантюхов Ю.В.
8. Денисов А.И.
9. Федоренкова Н.В.
10. Сидоренко С.Д.
11. Семкович Т.С.
12. Титов И.В.
13. Матушова А.Л.
14. Дроздова Г.А.